



# VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU POSTŘELMOV NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

**knesl kynčl architekti s.r.o.**

architektonický ateliér

Šumavská 416/15

602 00 Brno

červenec 2021



**IDENTIFIKACE:****OBJEDNATEL****Obec Postřelmov**

Komenského 193  
789 69 Postřelmov  
Ing. Jiří Pumprla  
starosta obce

**ZPRACOVATEL****knesl kynčl architekti s.r.o.**

Šumavská 416/15  
602 00 Brno  
IČ: 47912481

**garant projektu**

doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.  
číslo autorizace ČKA: 02 672

**zpracovatelský tým**

doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D.  
Ing. arch. Jiří Knesl  
Ing. arch. Bohuš Zoubek  
Ing. arch. Jan Špirit  
Ing. arch. Jana Šimová, Ph.D.  
Mgr. Erik Nazarej

**zpracovatel vyhodnocení SEA****INVEK s.r.o.**

Vínohrady 998/46, 639 00 Brno  
Ing. Petr Mynář  
autorizovaná osoba pro hodnocení

**zpracovatel vyhodnocení NATURA 2000****Ing. Pavel Koláček, Ph.D.**

Sušilova 7, 602 00 Brno  
autorizovaná osoba pro hodnocení



**OBSAH:**

<b>ÚVOD</b> .....	1
<b>A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ</b> .....	4
<b>B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI</b> .....	5
<b>C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH</b> .....	6
C.1. Vyhodnocení vlivů na sledované jevy.....	6
C.2. Vyhodnocení vlivů na výsledky VYHODNOCENÍ POZITIV A NEGATIV v území.....	20
C.3. Vyhodnocení vlivů na vyváženost vztahu ÚZEMNÍCH podmínek pro životní prostředí, pro hospodářský ROZVOJ a pro soudržnost společenství obyvatel.....	28
C.4. Vyhodnocení vlivů na problémy k řešení v úpd .....	30
<b>D. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH</b> .....	31
<b>E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ</b> .....	32
E.1. Priority pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažené v Politice územního rozvoje České republiky	32
E.2. Priority pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažené v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje.....	37
<b>F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRUTÍ</b> .....	45
F.1. Vyhodnocení vlivů na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí .....	45
F.2. Vyhodnocení vlivů na zlepšování územních podmínek pro hospodářský rozvoj .....	45
F.3. Vyhodnocení vlivů na zlepšování územních podmínek pro soudržnost společenství obyvatel území .....	45
F.4. Vyhodnocení souladu zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území .....	45



## ÚVOD

### Účel vyhodnocení

Vyhodnocení předpokládaných vlivů Územního plánu Postřelmov na udržitelný rozvoj území (dále jen „Vyhodnocení URÚ“) je zpracováno na základě požadavku Zadání územního plánu Postřelmov a týká se celého správního území města.

Vyhodnocení URÚ je zpracováno ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení URÚ hodnotí celkový vliv Územního plánu Postřelmov (dále také „ÚP“) na příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost obyvatel území.

Součástí Vyhodnocení URÚ je zároveň Vyhodnocení vlivů Územního plánu Postřelmov na životní prostředí (viz kap. A) a Vyhodnocení vlivu Územního plánu Postřelmov na soustavu NATURA 2000 (viz kap. B).

### Vymezení řešeného území

Město Postřelmov leží v Olomouckém kraji cca 7 km západně od Šumperka a asi 3 km od města Zábřeh. Od krajského centra, Olomouce, je vzdálen cca 38 km. Administrativně spadá do správního obvodu ORP Zábřeh. Podle sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011 žilo na území obce 3 156 obyvatel a stálo zde 633 domů.

Území Postřelmova se nachází v geomorfologickém celku Mohelnická brázda mezi Zábřežskou vrchovinou na západě a Hanušovickou vrchovinou na východě. Území obce se nachází v nivě řek Moravy a Desné a jejich přítoků. Území odvodňuje zejména Postřelmovský potok, který protéká zástavbou obce. Nadmořská výška se pohybuje v rozmezí 275 až 297 m n. m., nejvyšší bod se nachází na okraji území u Hraniční strouhy, nejnižším bodem je místo, kde řeka Morava opouští území obce.

### Podklady

- Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3 a 5 (MMR ČR, 2020);
- Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění aktualizací č. 1, 2b, 3 a 2a (KÚ OK, 2019);
- Územně analytické podklady Olomouckého kraje (KÚ OK, 2017);
- Územně analytické podklady SO ORP Zábřeh (MÚ Zábřeh, 2020);
- Územní plán sídelního útvaru Postřelmov (Bartošek, Vavřík, 1996);
- Změna č. 1 ÚPNSÚ Postřelmov (Bartošek, Vavřík, 2000);
- Změna č. 2 ÚPNSÚ Postřelmov (Bartošek, Vavřík, 2002);
- Změna č. 3 ÚPNSÚ Postřelmov (Bartošek, Vavřík, 2010);
- Návrh Územního plánu Postřelmov (Stavprojekt Šumperk, s.r.o., 2020);
- Plán obnovy a rozvoje obce Postřelmov na roky 2019–2024 (Obec Postřelmov, 2020);

- Archivní mapy [online] (ČÚZK, 2021, <http://archivnimapy.cuzk.cz>);
- Ortofotomapa 50. léta 20. století (<http://geoportal.gov.cz>);
- Prezentace starých mapových děl (Univerzita J. E. Purkyně, 2021, <http://oldmaps.geolab.cz>);
- Archivní ortofotomapy (ČÚZK, 2020, služba WMS);
- Statistické údaje z veřejné databáze ČSÚ [online] (ČSÚ, 2021, <http://vdb.czso.cz>);
- Webové stránky obce Postřelmov (<http://www.postrelmov.cz>).

### Právní předpisy

- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) , ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 254/2001Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (památkový zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

### Seznam zkratk

- č.p. číslo popisné
- ČÚZK Český úřad zeměměřičský a katastrální
- EIA posuzování vlivů záměrů na životní prostředí (Environmental Impact Assessment)
- EU Evropská unie
- EVL evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000
- IDS OK Integrovaný dopravní systém Olomouckého kraje
- KN Katastr nemovitostí
- KoPÚ komplexní pozemkové úpravy
- KÚ Krajský úřad
- k.ú. katastrální území
- MÚ městský úřad
- MŽP ministerstvo životního prostředí
- OPVZ ochranné pásmo vodního zdroje



- ORP obec s rozšířenou působností
- PO ptačí oblast soustavy Natura 2000
- POU pověřený obecní úřad
- PUPFL pozemky určené k plnění funkcí lesa
- PÚR ČR Politika územního rozvoje České republiky, ve znění pozdějších aktualizací
- Q5, Q20, Q100 záplavové území na úrovni pětileté, dvacetileté a stoleté vody
- RURÚ rozbor udržitelného rozvoje území
- SEA posuzování vlivů konceptů na životní prostředí (Strategic Environmental Assessment)
- SO ORP správní obvod obce s rozšířenou působností
- ÚAN území archeologických nálezů
- ÚAP územně analytické podklady
- ÚP územní plán
- ÚPD územně plánovací dokumentace
- URÚ udržitelný rozvoj území
- ÚSES územní systém ekologické stability
- VPS veřejně prospěšné stavby
- ZCHÚ zvláště chráněná území
- ZPF zemědělský půdní fond
- ZÚR OK Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje

## A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Toto vyhodnocení je připojeno v samostatné příloze „Územní plán Postřelmov – Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí“, jejímž zpracovatelem je společnost INVEK s.r.o. a zodpovědným projektantem je Ing. Petr Mynář – držitel autorizace podle zákona č. 100/2001 Sb., § 19 a § 24 udělené osvědčením MŽP ČR o odborné způsobilosti k hodnocení vlivu stavby, činnosti nebo technologie na životní prostředí a ke zpracování posudků hodnotících vlivy staveb, činností a technologií na životní prostředí č.j. 1278/167/OPVŽP/97 ze dne 22. 4. 1997, prodloužené rozhodnutím MŽP ČR o prodloužení autorizace č.j.: 23110/ENV/16 ze dne 3. 5. 2016.

Vyhodnocení obsahuje tento závěr:

**„Z celkového pojetí Územního plánu Postřelmov dospěl zpracovatel vyhodnocení vlivů na životní prostředí k závěru, že vlivy Územního plánu Postřelmov jsou z hlediska všech zvažovaných faktorů (příroda a krajina, krajinný ráz, voda, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa, hluk, ovzduší a klima, veřejné zdraví a faktory pohody, resp. ostatní) nevýznamné, bez potenciálu významně negativního ovlivnění složek životního prostředí, resp. veřejného zdraví. Jak s každou jednotlivou plochou, tak s územním plánem jako celkem, lze proto z environmentálního hlediska souhlasit.**

Z hodnocení vlivů na předměty ochrany a celistvost území soustavy Natura 2000 (CZ0713374 EVL Horní Morava), zároveň vyplývá, že hodnocená koncepce svými návrhovými rozvojovými plochami do území EVL Horní Morava (s výjimkou plochy Z03) fyzicky nezasahuje, přičemž návrhové plochy a další aktivity plynoucí z ÚP Postřelmov jsou vymezeny/koncipovány tak, že v souhrnném účinku nemají potenciál EVL Horní Morava negativně ovlivnit. Předmětné hodnocení tak dospělo k závěru, že předložená koncepce nebude mít významný negativní vliv na celistvost a příznivý stav předmětu ochrany EVL Horní Morava.

Z uvedených důvodů zpracovatel vyhodnocení navrhuje souhlasné stanovisko příslušného orgánu.“

## **B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI**

Toto vyhodnocení je připojeno v samostatné příloze „Územní plán Postřelmov – Posouzení vlivu plánovací dokumentace dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb.“, jejímž zpracovatelem je Ing. Pavel Koláček, Ph.D. – držitel autorizace k posuzování vlivů dle § 45i, č. j. 2852/ENV/17148/630/17 ze dne 31. 1. 2017.

Vyhodnocení obsahuje tento závěr:

**„Lze konstatovat, že hodnocená koncepce svými návrhovými rozvojovými plochami do území EVL Horní Morava s výjimkou plochy Z03 fyzicky nezasahuje, přičemž návrhové plochy a další aktivity plynoucí z ÚP Postřelmov jsou vymezeny/koncipovány tak, že v souhrnném účinku nemají potenciál EVL Horní Morava negativně ovlivnit.**

**Předmětné hodnocení tak dospělo k závěru, že předložená koncepce nebude mít významný negativní vliv na celistvost a příznivý stav předmětu ochrany EVL Horní Morava.“**

## C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Územně analytické podklady SO ORP Zábřeh (dále také „ÚAP Zábřeh“) byly naposled aktualizovány v roce 2020, zpracovatelem byl Krajský úřad Olomouckého kraje.

Součástí ÚAP Zábřeh jsou podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území a samotné vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Podklady pro rozbor obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, limitů využití území, hodnot území a záměrů na provedení změn v území; to vše zejména s ohledem na jevy sledované v ÚAP SO ORP dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Rozbor udržitelného rozvoje obsahuje tematické analýzy území, vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území a určení problémů k řešení v ÚPD.

Územně analytické podklady Olomouckého kraje byly naposledy aktualizovány v roce 2017, pořizovatelem a zpracovatelem byl Krajský úřad Olomouckého kraje. Vzhledem k obsahu ÚP nemá předmět vyhodnocení vliv na jevy sledované v krajských ÚAP dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

### C.1. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SLEDOVANÉ JEVY

V této kapitole jsou vyhodnoceny jevy sledované v územně analytických podkladech, které s řešeným územím přímo souvisí, jsou podstatně ovlivněny návrhem ÚP, nebo jej naopak ovlivňují a lze u nich tento vliv prokázat. Přehled jevů odpovídá aktuálnímu znění vyhlášky č. 500/2006 Sb., která byla novelizována vyhláškou č. 13/2018 Sb. ze dne 23. 1. 2018.

#### ▪ Zastavěné území (č. 1)

Zastavěné území bylo v ÚP vymezeno k datu 1. 6. 2021 dle aktuálního stavu území a na základě stavebního zákona.

#### ▪ Plochy s rozdílným způsobem využití (č. 1a)

V návrhu územního plánu jsou vymezeny plochy stabilizované, které navrhují zajištění jejich stávajícího využití. Pro rozvoj, nebo recyklaci funkčního využití a rozvoj či recyklaci prostorového uspořádání jsou vymezeny plochy změn (plochy rozvojové). Ty se dělí na plochy přestavbové, plochy zastavitelné a plochy změn v krajině. Plochy přestavby jsou situovány uvnitř zastavěného území a jsou určeny pro změny nevhodného současného funkčního využití nebo nevhodné struktury zástavby. Jsou vymezeny především pro smíšené obytné využití, veřejná prostranství a občanské využití v celkové výměře 7,7 ha. Plochy zastavitelné jsou navrhovány mimo zastavěné území, jsou vymezeny především pro dopravní infrastrukturu, smíšené obytné využití, veřejná prostranství, občanské vybavení, výrobu, rekreaci a technickou infrastrukturu v celkové výměře 96 ha. Plochy změn v krajině jsou navrženy pro změny nestavebního charakteru v krajině. Jsou určeny především pro doplnění prvků ÚSES a protierozní opatření, v celkové výměře 58,4 ha.

**▪ Zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy změn v krajině (č. 1b)**

Rozvojové plochy se dělí na plochy přestavby, plochy zastavitelné a plochy změn v krajině (podrobně viz bod č. 1a).

**▪ Zařízení výroby (č. 2)**

V řešeném území jsou zastoupeny zejména areály sloužící průmyslové výrobě, skladování, logistice a dalším výrobním službám.

Podnikatelské areály leží zejména na okrajích zástavby. Jedná se především o lokality:

- při Žerotínově ulici – starší výrobní areál využívaný především jak zázemí pro dopravní služby CONTI–RSC a sousedící půjčovny lešení ZDAR);
- při ulici Osvobození – nové výrobní haly;
- za nádražím – areál MEP Postřelmov a dalších výrobních společností;
- u Mírové ulice – areál bývalého zemědělského družstva, využívaný pro logistiku a další podnikatelské aktivity.

V centru obce, na křižovatce ulic Žerotínova a Hradecká, se nachází areál historického statku (dnes již není využíván pro zemědělskou výrobu) a u Žerotínovy ulice další historický výrobní areál, který je využíván zejména pro občanské vybavení nebo drobnou výrobu (lékařský dům, zámečnictví, truhlářství apod.). Staré statky na návsi (u ulic Mírová, resp. 1. máje) jsou rovněž využívány pro podnikatelské aktivity (zahradnictví WANIEK KVĚTINY, resp. areál firmy Kavoplyn).

Nejvýznamnější výrobní areály, jejichž umístění ve struktuře obce je v souladu s charakterem jejich využití ÚP Postřelmov vymezuje jako stabilizované plochy smíšené výrobní. Ostatní podnikatelské aktivity jsou zahrnuty do ploch občanského vybavení nebo ploch smíšených obytných, kde jsou pro ně vytvořeny vhodné podmínky a je umožněna jejich případná změna ve prospěch méně rušivých aktivit vhodnějších do obytného území.

Rozvoj podnikatelských aktivit byl navržen v lokalitách:

- „U váhy“ v návaznosti na existující výrobní areály mezi Žerotínovou ulicí a výrobními halami u železnice. ÚP má pozitivní vliv na systém zařízení výroby;
- „U statku“ v návaznosti na stávající areál bývalého družstva, který logicky doplňují.

Celkem je v ÚP Postřelmov vymezeno 4,5 ha rozvojových ploch smíšených výrobních, ve kterých lze realizovat výstavbu výrobních zařízení především. Zařízení nerušivé výroby lze realizovat rovněž v plochách občanského vybavení a smíšených obytných, kde jsou pro takový typ výroby vytvořeny vhodné podmínky.

**▪ Zařízení občanského vybavení (č. 3)**

V řešeném území jsou objekty občanského vybavení (zejména komerčního charakteru) situovány uvnitř sídla v rozsahu odpovídajícím jeho velikosti a umístění ve struktuře osídlení. Jsou koncentrovány zejména v centru obce kolem ulic Žerotínovy a Komenského. Jedná se například o obchodní centrum, prodejny (potravin, drogerie, květin, masa a uzenin, koberců, nábytku), restaurace, hospody, lékařský dům, autoservisy, zahradnictví. Tato zařízení se nacházejí přímo

v obytné zástavbě, nebo jsou umístěna ve větších podnikatelských areálech (např. autoservisy, zahradnictví). Konkrétně se jedná o tyto objekty:

- obchodní dům Jednota a sousední budovy podél Komenského ulice;
- areál u Žerotínovy ulice (s lékařským domem, truhlářstvím, zámečnictvím, strojírenskou výrobou apod.);
- areál u nádraží;
- samoobsluha ve Vyhnálově.

V případě veřejné infrastruktury se jedná zejména o vzdělávací, zdravotnické, kulturní zařízení, objekty pro veřejnou správu, sociální péči, ochranu obyvatelstva a pohřebnictví. Veřejné vybavení je v obci zastoupeno především těmito stavbami a zařízeními:

- obecní úřad;
- mateřská a základní škola;
- hřbitov se smuteční síní a kostelem sv. Matouše;
- kulturní dům s knihovnou a kinosálem;
- zdravotní středisko;
- penzion pro seniory „U lípy“;
- pošta;
- hasičská zbrojnice;
- kaple sv. Prokopa.

Sportovní vybavení, které je podmnožinou občanského vybavení v obci tvoří zejména:

- sportovní hala;
- nový fotbalový stadion;
- tenisové kurty;
- hřiště u školy;
- hřiště u sídliště u Mýta;
- fotbalový areál na okraji průmyslového areálu MEP Postřelmov;
- rekreační areál Pískač;
- několik menších dětských hřišť.

Stávající významnější zařízení občanského vybavení jsou v ÚP Postřelmov vymezeny zejména jako stabilizované plochy občanského vybavení. Ty se v ÚP dělí na občanské vybavení veřejné infrastruktury a občanské vybavení komerčního charakteru (obchod, administrativa, stravování, služby či lehčí výrobní služby a sklady nerušivého charakteru). Pro účely zajištění podmínek pro veškeré občanské vybavení jsou v ÚP vymezeny „plochy občanského vybavení“. Vybrané zásadní sportovní zařízení jsou pak vymezeny jako plochy sportovního vybavení.

Zbývající zařízení občanského vybavení jsou zahrnuta do jiných vhodných typů ploch (zejména do ploch smíšených obytných), kde jsou pro ně vytvořeny vhodné podmínky. Objekty komerčního

vybavení se mohou prolínat a doplňovat s objekty a plochami veřejného vybavení. Komerční vybavení je možné realizovat také v plochách smíšených výrobních. Objekty sportovního vybavení mohou být zahrnuty jako součást ploch občanského vybavení – veřejného vybavení nebo ploch smíšených obytných.

Rozvoj občanského vybavení byl navržen v lokalitách:

- „Žerotínova-východ“ – komerční vybavení v území plánované mimoúrovňové křižovatky na silnici I/44;
- „Žerotínova-západ“ – komerční vybavení v území plánované mimoúrovňové křižovatky na silnici I/44 u křižovatky s Žerotínovou ulicí;
- „Vyhnálov-západ“ – komerční a veřejné vybavení poblíž železniční tratě v návaznosti na navrženou rozsáhlou obytnou zástavbu;
- „U splávku“ – veřejné vybavení v rámci rozsáhlého rozvojového smíšeného obytného území v severozápadní části obce v návaznosti na plochy určené pro veřejnou zeleň;
- „Klubovní“ – veřejné vybavení v areálu bývalého koupaliště;
- „Za hřbitovem“ – veřejné vybavení v návaznosti na areál hřbitova pro potřeby rozšíření jeho zázemí;
- „U zdravotního střediska“ – sportovní vybavení na okraji obce v blízkosti toku Moravy;
- „Tovární“ – sportovní vybavení v místě existujícího fotbalového areálu v průmyslovém areálu MEP;
- „U stadionu“ – sportovní vybavení v návaznosti na nově realizovaný sportovní areál u Postřelmovského rybníka.

Celkem je v ÚP Postřelmov vymezeno 3,5 ha rozvojových (zastavitelných) ploch občanského vybavení. Zařízení občanského vybavení lze realizovat rovněž v plochách smíšených obytných a zařízení komerčního vybavení v plochách smíšených výrobních, kde jsou pro ně vytvořeny vhodné podmínky.

#### ▪ **Veřejná prostranství (č. 3a)**

Stabilizovaná síť veřejných prostranství (náměstí, ulic a návsi) odpovídá historickému vývoji a zajišťuje prostupnost a obsluhu území. Hlavním veřejným prostranstvím, které na sebe váže významnou část objektů občanského vybavení, je Komenského ulice, která napříč protíná historickou návěs obce. Hlavními ulicemi, které z jádra obce vychází do všech stran jsou ulice Žerotínova, Hradecká, Osvobození, Mírová a Vyhnálovská. Hlavní uliční systém pak doplňují ulice U Mýta, Nová a Spojovací. V současnosti se v zástavbě nenachází větší samostatné pozemky veřejně přístupné upravené zeleně. Veřejná zeleň je v obci především součástí návsi, ulice Komenského a zástavby bytových domů. Další vzrostlá zeleň se v území nachází v rámci dalších ulic nebo jako doprovod jiných typů využití. Funkci rekreační zeleně v sídle pak plní především soukromá zeleň zahrad rodinných domů. Obcí prochází dvě turistické stezky a dvě značené cyklotrasy a je obsluhována šesti vlakovými linkami a dvanácti autobusovými linkami. Přibližně středem řešeného území prochází železniční trať. Obcí prochází rovněž silnice I. třídy I/44 a čtyři silnice III. třídy. Parkování

návštěvníků je zabezpečeno na parkovištích v centru obce, u železniční stanice a u zdravotního střediska.

Stávající veřejná prostranství, jejichž součástí jsou ulice a návsi jsou v ÚP Postřelmov vymezena jako plochy veřejných prostranství a plochy dopravní infrastruktury. Jako plochy veřejných prostranství jsou vymezeny i další veřejně přístupné pozemky, např. menší parčíky, dětská hřiště, a zahrnují i pozemky s veřejnou zelení. Stabilizované plochy veřejných prostranství – veřejné zeleně jsou vymezeny pouze na pozemcích podél železnice a u sídlišť Závorkická a Nová. Další existující pozemky s veřejně přístupnou zelení byly zahrnuty do ploch veřejných prostranství. Pozemky dopravní infrastruktury jsou v obci vymezeny zejména jako plochy dopravní infrastruktury a plochy veřejných prostranství, případně pěší propojení. Plochy pro odstavování a parkování mohou být také součástí ploch podnikatelských aktivit a občanského vybavení.

Rozvoj veřejných prostranství, především pro zajištění obsluhy nově navržených rozvojových ploch (zejména smíšených obytných), nebo pro zlepšení či doplnění prostupnosti území je navržen v celkovém rozsahu 16,4 ha. Rozvoj veřejné zeleně je v ÚP Postřelmov navrhován zejména v souvislosti s navrhovaným rozvojem bydlení či pro doplnění rekreačních možností u stabilizované zástavby, v celkovém rozsahu 8,3 ha.. Návrhové plochy určené pro rozvoj dopravní infrastruktury jsou vymezeny v rozsahu 29,8 ha.

▪ **Brownfieldy (č. 4a)**

V území se nevyskytují nevyužívané prostory, které by bylo možné označit jako brownfields. Územní plán vymezuje plochy přestavby v místech s nevyhovující strukturou zástavby a vytváří vhodné podmínky pro jejich využití.

▪ **Památkové rezervace a památkové zóny a jejich ochranná pásma (č. 5a)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Nemovité národní kulturní památky a nemovité kulturní památky a jejich ochranná pásma (č. 8a)**

V obci se nachází 7 nemovitých kulturních památek: pohřební kaple Bukůvků, kaple sv. Prokopa, kaple Nanebevzetí Panny Marie, socha sv. Jana Nepomuckého a tři venkovské usedlosti.

Nemovité kulturní památky jsou zařazeny do stabilizovaných ploch, které vytváří dostatečné podmínky pro zachování jejich hodnot a respektují jejich ochranná pásma. Národní kulturní památky se v obci nenachází.

▪ **Statky zapsané na Seznamu světového dědictví a jejich nárazníkové zóny (č. 10)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Urbanistické a krajinné hodnoty (č. 11)**

V řešeném území se nachází zástavba s urbanisticky hodnotnou strukturou a urbanisticky cenná stavba (venkovská usedlost u ulice Komenského). Mezi krajinné hodnoty v území patří historická cestní síť, krajinné osy, krajinné prvky (skupiny dřevin a solitérní dřeviny) a místo významné události v podobě pomníku obětem světových válek.

Urbanistické a krajinné hodnoty se dotýkají zejména pozemků, které jsou vymezeny v ÚP Postřelmov jako stabilizované plochy. Podmínky využití ploch vytváří dostatečnou ochranu těchto hodnot.



- **Struktura a výška zástavby (č. 11a)**

V řešeném území se nachází zástavba s urbanisticky hodnotnou strukturou (viz předchozí bod). Územní plán stanovuje základní prostorové regulativy pro zástavbu území (pro stabilizované i rozvojové plochy), a to včetně maximální výškové hladiny a požadavků na charakter a strukturu zástavby. Podmínky prostorového uspořádání vychází ze stávajícího charakteru území.

- **Architektonicky nebo urbanisticky cenné stavby nebo soubory staveb, historicky významné stavby, místa nebo soubory staveb (č. 13a)**

Urbanisticky cennou stavbou na území obce je venkovská usedlost u ulice Komenského (viz bod „Urbanistické a krajinné hodnoty“ výše). Mezi architektonicky cenné stavby v obci patří: kaple sv. Prokopa, zděná kaple u č.p. 6, ředitelská vila v bývalé severomoravské továrně na zápalky bratří Scheinostů (dnes areál MEP, a.s.), hřbitov a osadní zdi s pískovcovým křížem, kostel sv. Matouše a 8 křížů, resp. božích muk. Tyto objekty jsou součástí stabilizovaných ploch, ve kterých jsou vytvořeny vhodné podmínky pro zachování těchto hodnot.

- **Území s archeologickými nálezy (č. 16)**

Na území obce se nachází tři lokality ÚAN (středověké a novověké jádro obce, lokalita U Františka a severozápadně od lokality U Františka). V těchto místech ÚP vymezuje zejména stabilizované plochy a jeho řešení nemá vliv na tento jev.

- **Krajinný ráz (č. 17a)**

ÚP Postřelmov vytváří vhodné podmínky pro zachování, případně doplnění zástavby obce do kompaktního tvaru, který zajišťuje jasnou hranici obce směrem do krajiny. Základní ochrana měřítka zástavby v obraze krajiny je zajištěna prostřednictvím prostorové regulace (zejména stanovením maximální výškové hladiny zástavby).

- **Krajiny a krajinné okrsky (č. 17b)**

Řešené území leží v nivě řeky Moravy, která zásadně ovlivňuje charakter krajiny. Nivní zemědělská krajina ve východní části obce přechází v mírně zvlněnou zemědělskou krajinu na západě. V jižním cípu území v okolí koryta Moravy dominuje krajina nivní lesozemědělská. Řešení ÚP nemá vliv na tento jev.

- **Územní systém ekologické stability (č. 21)**

ÚP vymezuje prvky ÚSES v celém řešeném území s ohledem na řešení ZÚR OK, ÚPD okolních obcí, PSZ KoPÚ, koncepční dokumentaci Generel ÚSES a stav území. Nadregionální a regionální úroveň ÚSES je dle ZÚR zastoupena nadregionálním biokoridorem K 89, regionálním biocentrem 439 Postřelmov a regionálním biokoridorem RK 892. Do regionálního biokoridoru RK 892 jsou dle Generelu ÚSES vložena lokální biocentra LBC Nad Postřelmovem, LBC Markavina, LBC Chromečský náhon, LBC Šikulův mlýn a LBC Příčinek a čtyři lokální biokoridory LBK 105, LBK 108, LBK 112 a LBK 113. Řešení místní úrovně ÚSES přebírá řešení obsažené v Generelu ÚSES, s různě významnými úpravami vymezení jednotlivých biocenter a biokoridorů. Úpravy vymezení souvisejí především s aktuálním stavem využití území a s aktuální parcelací, a jsou koordinovány s jinými územně plánovacími záměry. Prvky ÚSES jsou v grafické části rozděleny na stabilizované a určené ke změně využití.

- **Významné krajinné prvky (č. 23a)**  
Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Přechodně chráněné plochy (č. 24)**  
Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Velkoplošná zvláště chráněná území, jejich zóny a ochranná pásma a klidové zóny národních parků (č. 25a)**  
Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Maloplošná zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma (č. 27a)**  
Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Přírodní parky (č. 30)**  
Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Památné stromy a informace o jejich ochranném pásmu (č. 32)**  
Na území obce se nacházejí tři památné stromy – Lípa u kostela, Lípa u kaple sv. Prokopa a Topol v kopci. V místě památných stromů a jejich ochranných pásem vymezuje územní plán stabilizované plochy. Řešení ÚP nemá vliv na tento jev.
- **Biosférické rezervace UNESCO, geoparky UNESCO, národní geoparky (č. 33)**  
Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **NATURA 2000 – evropsky významné lokality (č. 34)**  
Na území obce zasahuje EVL Horní Morava. V celém území EVL vymezuje ÚP stabilizované plochy a respektuje její hodnotu. Návrhová plocha dopravní infrastruktury 299-DX určená pro obchvat Bludova zasahuje do EVL Horní Morava. Záměr byl podroben posouzení EIA, přičemž významně negativní vliv na EVL Horní Morava byl v rámci hodnocení dle §45i vyloučen Souhlasné stanovisko EIA bylo prodloužené v roce. Návrh ÚP tedy nemá vliv na tento jev.
- **NATURA 2000 – ptačí oblasti (č. 35)**  
Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Smluvně chráněná území (č. 35a)**  
Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem (č. 36)**  
Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Mokřady dle Ramsarské úmluvy (č. 36a)**  
Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (č. 36b)**  
Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Lesy, jejich kategorizace a vzdálenost 50 m od okraje lesa (č. 37a)**  
Lesní pozemky jsou v ÚP respektovány a zahrnuty nejčastěji do stabilizovaných ploch lesních, kde jsou pro existenci lesa vytvořeny vhodné podmínky. Zábor PUPFL je navržen v minimálním

možném rozsahu (0,09 ha), který vyplývá především z potřeb rozvoje území a jeho obsluhy a prostupnosti. Veřejný zájem na rozvoji prostupnosti území převyšuje veřejný zájem spočívající v ochraně PUPFL. Ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa jsou v některých případech vymezeny rozvojové plochy pro zástavbu (dopravní infrastruktura, smíšené výrobní a veřejná prostranství). Konkrétní využití území je pak v tomto území podmíněno souhlasem orgánu správy lesa.

▪ **Bonitované půdně ekologické jednotky a třídy ochrany zemědělského půdního fondu (č. 41)**

Zemědělský půdní fond je v ÚP zahrnut nejčastěji do stabilizovaných ploch zemědělských, případně ploch smíšených nezastavěného území. Zahrady jsou obvykle zahrnuty do stabilizovaných pozemků smíšených obytných.

ZPF je dotčeno vymezením rozvojových ploch všech typů, celkově je řešení ÚP dotčeno 162,07 ha ZPF. Podrobněji viz následující tabulku:

Druhy rozvojových ploch		Výměra ploch	Zábor ZPF celkem [ha]	Zábor ZPF podle třídy ochrany [ha]				
				I.	II.	III.	IV.	V.
plochy přestavby	<b>P</b>	7,65	3,92	1,40	2,09	0,41	0,00	0,02
plochy zastavitelné	<b>Z</b>	96,01	82,30	12,27	49,51	3,32	0,00	17,19
plochy změn v krajině	<b>K</b>	58,41	58,41	2,44	39,33	4,88	0,00	11,77
<b>celkem</b>		162,07	<b>144,63</b>	16,10	90,93	8,61	0,00	28,98

Rozvoj obce je směřován zejména k vytvoření kompaktního sídla s minimálním záborem nejkvalitnějších půd. ÚP Postřelmov vymezuje návrhové plochy tak, aby k dotčení půd nejvyšší bonity docházelo pouze v případech, kdy se jedná o jediný možný způsob a kdy veřejný zájem na jejich rozvoji převyšoval veřejný zájem ochrany ZPF. ÚP může mít mírně negativní vliv na ZPF.

▪ **Plochy vodní a větrné eroze (č. 42a)**

V ÚP jsou vymezeny rozvojové plochy i pro ÚSES a protierozní opatření, které mají potenciál pro snížení vodní (i větrné) eroze v území.

▪ **Investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti (č. 43)**

Řešení ÚP předpokládá dotčení cca 45,4 ha meliorovaných pozemků plochami, přičemž největší díl (cca 23,8 ha) je dotčeno návrhovými plochami pro ÚSES), dále plochami pro dopravní infrastrukturu (14,6 ha), výrobu (3,8 ha), občanské vybavení (1,2 ha), veřejnou zeleň (1,1 ha), bydlení (0,5 ha), veřejná prostranství (0,3 ha) a veřejnou infrastrukturu (0,2 ha).

▪ **Plochy vhodné k zalesnění, plochy vhodné k zatravnění (č. 43a)**

Není zřejmé, zda se tento jev v území vyskytuje. ÚP vytváří vhodné podmínky pro zatravnění či zalesnění na všech typech ploch a vymezuje návrhové plochy smíšené nezastavěného území, resp. plochy lesní, na kterých se předpokládá jejich zatravnění, resp. zalesnění.

▪ **Vodní zdroje pro zásobování pitnou vodou a jejich ochranná pásma (č. 44)**

V řešeném území se vyskytují 4 vodní zdroje pro zásobování pitnou vodou s 1. a 2. stupněm ochrany. V severní části obce, v OPVZ 1. a 2. stupně, navrhuje ÚP rozvoj dopravní infrastruktury, bydlení, výroby, občanského vybavení a veřejných prostranství. Konkrétní využití jednotlivých ploch bude předmětem následujících správních řízení, ve kterých budou detailně řešeny případné střety. Řešení ÚP tedy nemá jednoznačný vliv na dotčený limit.

- **Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (č. 45)**

Celé řešené území spadá do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Kvartér řeky Moravy. Řešení ÚP nemá vliv na tento jev.

- **Zranitelné oblasti povrchových a podzemních vod (č. 46)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

- **Povrchové vody využívané ke koupání (č. 46a)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

- **Vodní útvary povrchových a podzemních vod, vodní nádrže a jejich ochranná pásma (č. 47)**

Východní částí řešeného území protéká řeka Morava, do které se na území obce vlévá dolní tok řeky Desné. Územím dále protéká Postřelmovský potok (protéká obcí a na jejím území se vlévá do Moravy), Chromečský náhon (protéká severovýchodní částí katastru a na území obce se vlévá do Moravy), Hraniční strouha, která se na západním okraji obce vlévá do Rakovce (tvoří současně hranici katastru na jihu a západě katastru), odtok ze Sudkovského rybníka (vlévá se do Moravy na východě obce), meliorační odpad Vesník (do kterého ústí dešťová kanalizace z obce) a Vítošovský náhon. Jedinou větší vodní plochou je Postřelmovský rybník na jihovýchodě, Hlavní vodní toky a plochy jsou v ÚP zahrnuty do stabilizovaných ploch vodních a vodohospodářských a vytváří se tak dobré podmínky pro jejich existenci a rozvoj. V ÚP nejsou vymezeny rozvojové plochy vodní a vodohospodářské.

- **Území chráněná pro akumulaci povrchových vod (č. 48a)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

- **Povodí vodního toku, rozvodnice (č. 49)**

Řešené území je odvodňováno řekou Moravou, do které se vlévají jednotlivé toky na území obce (viz bod č. 47 výše).

- **Záplavová území včetně aktivních zón (č. 50a)**

Na tocích Moravy i Desné je vyhlášeno záplavové území včetně aktivní zóny, které však nezasahuje do stávající ani do navrhované obytné zástavby. Zástavba je chráněna protipovodňovými hrázemi, ve stísněných místech betonovými stěnami, rozlivy jsou jen do volné krajiny a polí. Podmínky všech ploch umožňují v případě potřeby realizaci protipovodňových opatření bez nutnosti změny ÚP.

- **Kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s významným povodňovým rizikem (č. 52a)**

Územní plán vymezuje rozvojové plochy tak, aby zasahovaly do oblastí s významným povodňovým rizikem pouze zcela výjimečně (viz předchozí bod). Podmínky všech ploch umožňují v případě potřeby realizaci ochranných protipovodňových opatření bez nutnosti změny ÚP.

- **Kritické body a jejich povodí (č. 52b)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

- **Území ohrožená zvláštními povodněmi (č. 53)**

Do katastru obce zasahuje území ohrožené zvláštní povodní pod vodním dílem Dlouhé Stráně. Územní plán vymezuje rozvojové plochy tak, aby zasahovaly do území ohrožených zvláštními

povodněmi pouze zcela výjimečně. Podmínky všech ploch umožňují v případě potřeby realizaci ochranných protipovodňových opatření bez nutnosti změny ÚP.

▪ **Stavby, objekty a zařízení na ochranu před povodněmi a území určená k řízeným rozlivům povodní (č. 54a)**

Záplavová území Desné a Moravy nezasahují stávající ani navrženou zástavbu, obec je chráněna vybudovaným systémem protipovodňových hrází a stěn. Protipovodňová, protieroční a retenční ochrana je zajištěna stanovením koncepce protipovodňové, protieroční a retenční ochrany. Ta je vymezena především prostřednictvím ploch vodních a vodohospodářských, které zahrnují protipovodňové hráze a další vodohospodářské stavby a zařízení. Podmínky všech ploch umožňují v případě potřeby realizaci ochranných protipovodňových opatření bez nutnosti změny ÚP.

▪ **Přírodní léčivé zdroje, zdroje přírodní minerální vody a jejich ochranná pásma (č. 55)**

Do nezastavěného území na severním okraji území obce zasahuje ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů II. stupně zdroje Bludov. Řešení ÚP respektuje toto ochranné pásmo a nenavrhuje v tomto území žádnou rušivou zástavbu.

▪ **Lázeňská místa včetně vymezení vnitřních a vnějších území lázeňského místa (č. 56)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Dobývací prostory (č. 57)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Chráněná ložisková území (č. 58)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Chráněná území pro zvláštní zásahy do zemské kůry (č. 59)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Ložiska nerostných surovin (č. 60)**

Do severní části řešeného území zasahují dvě nevýhradní ložiska šterkopísků (ložisko Postřelmov-Rovensko – zasahuje ze severu až po okraj zástavby po ulici Mírovou a ložisko Chromeč – zasahuje pouze do nezastavěného území). Koncepce dobývání nerostných surovin v ÚP nebyla stanovena, jelikož v řešeném území těžba neprobíhá, ani se s ní do budoucna neuvažuje.

▪ **Poddolovaná území (č. 61)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Sesuvná území a území jiných geologických rizik (č. 62)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Stará důlní díla (č. 63)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Staré zátěže území a kontaminované plochy (č. 64)**

Kontaminované plochy jsou v ÚP vymezeny jako stabilizované plochy (uvnitř zastavěného území zejména plochy veřejných prostranství a smíšené výrobní, mimo zastavěné území plochy smíšené

nezastavěného území), případně přestavbové plochy veřejných prostranství. Řešení ÚP nemá vliv na tento jev.

▪ **Uzavřená a opuštěná úložná místa těžebního odpadu (č. 64a)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Oblasti s překročenými imisními limity (č. 65)**

Většina řešeného území se nachází v oblasti s překročenými imisními limity benzo(a)pyrenu, který je přítomen v kouři ze spalování uhlí, dřeva, v automobilových výfukových plynech, apod. Doplněním koridorů dopravní infrastruktury, které jsou navrženy v ÚP Postřelmov (např. obchvatu Bludova) do stávající dopravní sítě může docházet ke zmírnění imisí v centrálních částech obce. Rovněž vymezením rozvojových ploch za účelem výstavby komunikací pro možné doplnění sítě cyklistických tras může zvýšit dostupnost alternativních způsobů dopravy a tím snížit imise z automobilových výfukových plynů

▪ **Hlukové zóny obcí (č. 65a)**

Není zřejmé, zda se tento jev v území vyskytuje. ÚP nemůže mít významný vliv na tento jev.

▪ **Technologické objekty zásobování vodou a jejich ochranná pásma (č. 67)**

V obci je vybudován veřejný vodovod propojený s vodovodem v Zábřehu. Obec má vlastní zdroj pitné vody, který leží severně od zástavby města v nivě řeky Moravy a Chromečského náhonu. Současný způsob a stav zásobování vodou obce je vyhovující, ve zdrojích je pro navržený rozvoj dostatečná rezerva.

▪ **Vodovodní řady a jejich ochranná pásma (č. 68)**

Obec je zásobena gravitačně z vodojemu v jedné tlakovém pásmu. Pro rozvojové plochy postačí současný systém vodovodní sítě rozšířit. Pro zásobování pitnou vodou jsou využívány také vrty v podnicích MEP Postřelmov (strojírenství) a ZEPO (živočišný podnik) pro vlastní spotřebu, nezávislé na veřejném vodovodu města. Do ÚP byl zapracován koridor územní rezervy ZÚR OK pro dálkový vodovod.

▪ **Technologické objekty odvádění a čištění odpadních vod a jejich ochranná pásma (č. 69)**

Odpadní voda je čerpána na ČOV Postřelmov. Kapacita ČOV je dostačující i pro navržený rozvoj. Výrobní areál MEP Postřelmov má vlastní mechanickobiologickou ČOV s přímým odtokem vyčištěné vody do řeky Moravy.

▪ **Kanalizační stoky a jejich ochranná pásma (č. 70)**

V obci je vybudována oddílná kanalizace. Splašková kanalizace je ukončena čerpací stanicí na jižním okraji zástavby, odkud je odpadní voda čerpána na ČOV Postřelmov. Původní jednotná kanalizace slouží nyní jako dešťová a ústí do melioračního odpadu (Vesník) na jihu zástavby. Pro nové rozvojové plochy postačí stávající systém splaškové kanalizace rozšířit. Zástavba v rozvojových plochách umístěných v největší vzdálenosti od čerpací stanice je podmíněna zkapacitněním systému kanalizace. Dimenze dešťové kanalizace jsou pro rozvojové plochy dostatečné.

▪ **Výrobní elektřiny a jejich ochranná pásma (č. 71)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

- **Elektrické stanice a jejich ochranná pásma (č. 72)**

Z venkovního vedení distribuční elektrizační soustavy 22 kV VN98 jsou napojené odběratelské a distribuční elektrické stanice 22/0,4 kV. Z distribučních elektrických stanic 22/0,4 kV jsou napájena vedení distribuční elektrizační soustavy 0,4 kV, ze kterých jsou napojeni malí a střední odběratelé elektrické energie v obci. Vedení distribuční elektrizační soustavy 22 kV VN36 a VN97 napájí elektrickou stanicí 22/0,4 kV MEP Postřelmov. Provozovatelem vedení a zařízení distribuční elektrizační soustavy 22 kV a 0,4 kV je společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Současný způsob a stav zásobování elektrickou energií je vyhovující, v Územním plánu se počítá s dalším rozvojem stávajícího systému zásobování elektrickou energií.

- **Nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy a jejich ochranná pásma (č. 73)**

Jižní části obce prochází dvojitě venkovní vedení přenosové elektrizační soustavy 400 kV V457 a V458, které je v jihovýchodní části obce rozděleno na V457 Krasíkov – Dlouhé Stráně, a V458 Krasíkov – Horní Životice. Východním okrajem obce prochází dvojitě venkovní vedení distribuční elektrizační soustavy 110 kV č. 595, 596 Ráječek–Šumperk, severním cípem řešeného území prochází odbočka dvojitě venkovního vedení distribuční elektrizační soustavy 110 kV do elektrické stanice 110/22 kV Papírny Olšany. Obci prochází venkovní vedení distribuční elektrizační soustavy 22 kV VN98, VN97 a VN36. Provozovatelem vedení a zařízení distribuční elektrizační soustavy 22 kV a 0,4 kV je společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Současný způsob a stav zásobování elektrickou energií je vyhovující, v Územním plánu se počítá s dalším rozvojem stávajícího systému zásobování elektrickou energií. Pro napojení nových odběratelů v rozvojových plochách obce budou vybudována nová kabelová vedení distribuční elektrizační soustavy 0,4 kV.

- **Technologické objekty zásobování plynem a jejich ochranná a bezpečnostní pásma (č. 74)**

Obec je plynofikována, na VTL je napojena přípojkou DN 100 do RS 1200 VTL/STL na jihovýchodním okraji zástavby. Samostatnou přípojkou a RS 1200 má i průmyslový areál MEP Postřelmov. Kapacity objektů zásobování plynem jsou dostatečné pro navrhovaný rozvoj.

- **Vedení plynovodů a jejich ochranná a bezpečnostní pásma (č. 75)**

Jižní a východní části katastru města prochází dva VTL řady (DN 200 a DN 300) Mohelnice–Šumperk. Středotlakové rozvody jsou v celé zástavbě v profilu DN 63–160 a jsou dostatečné i pro rozvoj města, v Územním plánu se počítá s dalším rozvojem stávajícího systému zásobování plynem. Do rozvojových ploch stačí rozšířit stávající řady STL plynu.

- **Technologické objekty zásobování jinými produkty a jejich ochranná pásma (č. 76)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

- **Vedení pro zásobování jinými produkty a jejich ochranná pásma (č. 77a)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

- **Technologické objekty zásobování teplem a jejich ochranná pásma (č. 79)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje, zdrojem pro centrální zásobování teplem je plyn.

- **Teplovody a jejich ochranná pásma (č. 80)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje, zdrojem pro centrální zásobování teplem je plyn.

- **Elektronické komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území (č. 82a)**

Na území obce jsou provozovány sítě veřejných elektronických komunikací. Územím prochází podzemní vedení elektronických komunikací. Služby elektronických komunikací v obci jsou zajištěny elektronickým komunikačním zařízením. Na území obce je vybudována přístupová komunikační síť, území obce je pokryto rádiovým signálem veřejné mobilní komunikační sítě a televizním a rozhlasovým signálem z televizních a rozhlasových vysílačů. Sídlem prochází také rádiové směrové spoje. Kapacity zařízení elektronických komunikací a vedení přístupové sítě elektronických komunikací jsou dostatečné, zajištění provozu rádiových směrových spojů je nutné respektovat při návrzích nové výstavby, zejména výškových staveb.

- **Sdružené liniové sítě (č. 82b)**

Sdružené liniové sítě jsou v obci pouze součástí průmyslového areálu MEP Postřelmov. Řešení ÚP nemá vliv na tento jev.

- **Jaderná zařízení (č. 83)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

- **Objekty a zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami (č. 84)**

Objekt zařazený do skupiny B s umístěnými nebezpečnými látkami se nachází v průmyslovém areálu MEP Postřelmov. Řešení ÚP nemá vliv na tento jev.

- **Skládky a jejich ochranná pásma (č. 85)**

Sběrný dvůr se nachází u kotelny na ulici Závořické. Stávající systém nakládání s odpady je dostatečný, kapacita stávajícího sběrného dvora ale nevyhovuje zvyšujícím se požadavkům na nakládání s odpady, proto je navržen ke zrušení a pro zajištění vhodných podmínek pro odpadové hospodářství a technické služby obce jsou v ÚP vymezeny rozvojové plochy technické infrastruktury v lokalitách „Komenského“ a „U ČOV“.

- **Spalovny a zařízení zpracovávající biologicky rozložitelné odpady a jejich ochranná pásma (č. 86)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

- **Zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu a jejich ochranná pásma (č. 87)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

- **Pozemní komunikace, jejich kategorie a jejich ochranná pásma (č. 93a)**

Obcí prochází silnice I. třídy I/44 a čtyři silnice III. třídy. ÚP Postřelmov respektuje ochranná pásma komunikací stanovením vhodných podmínek využití rozvojových ploch. Případné střety budou řešeny v navazujících správních řízeních.

- **Terminály a logistická centra (č. 93b)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.



- **Železniční dráhy, jejich kategorie a jejich ochranná pásma (č. 94a)**

Řešeným územím prochází jednokolejná elektrifikovaná železniční trať č. 291 Zábřeh na Moravě – Šumperk – Kouty nad Desnou. Železniční doprava je ÚP vymezena jako plochy dopravní infrastruktury. Rozvojové plochy pro železnici nejsou vymezeny.
- **Lanové dráhy a jejich ochranná pásma (č. 98)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Tramvajové dráhy a jejich ochranná pásma (č. 100)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Trolejbusové dráhy a jejich ochranná pásma (č. 101)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Letiště a letecké stavby a jejich ochranná pásma a zájmová území (č. 102a)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Sledované vodní cesty (č. 104)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Hraniční přechody (č. 105)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Linky a zastávky veřejné hromadné dopravy (č. 105a)**

Veřejná hromadná doprava na území obce spadá do IDS OK. Obec je obsluhována železniční a autobusovou dopravou. V obci se nachází železniční stanice Postřelmov a tři autobusové zastávky (Postřelmov, lihovar; Postřelmov, Obecní úřad; Postřelmov, železniční stanice). Obec obsluhují šest vlakových linek a dvanáct autobusových linek.

V ÚP je veřejná hromadná doprava zajištěna koncepcí silniční a železniční dopravy. Podmínky pro tento druh dopravy především zaručují plochy dopravní infrastruktury, případně plochy veřejných prostranství
- **Cyklostezky, cyklotrasy, hipostezky, turistické stezky, běžkařské trasy, sjezdovky (č. 106)**

Řešeným územím procházejí po účelových nebo místních komunikacích dvě značené cyklotrasy a dvě turistické trasy. Cyklistická doprava je v ÚP zajištěna koncepcí prostupnosti a obsluhy území a případně koncepcí silniční dopravy. Podmínky pro vedení cyklistické dopravy zajišťují především plochy veřejných prostranství, případně plochy dopravní infrastruktury. V nezastavěném území lze cyklostezky umístit také na základě podmínek využití ostatních typů ploch. Rozvojové plochy za účelem doplnění sítě cyklistických tras jsou v ÚP vymezeny v sedmi lokalitách.
- **Objekty důležité pro obranu státu a jejich ochranná pásma a zájmová území (č. 107)**

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb.
- **Vojenské újezdy a jejich zájmová území (č. 108)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.
- **Vymezené zóny havarijního plánování (č. 109)**

Zóna havarijního plánování se dotýká průmyslového areálu MEP Postřelmov.

▪ **Objekty civilní a požární ochrany (č. 110 a)**

Pozemky hasičské zbrojnice byly v ÚP Postřelmov vymezeny jako plochy smíšené obytné, kde jsou vytvořeny vhodné podmínky pro tento typ zařízení.

▪ **Stavby důležité pro bezpečnost státu a vymezená území pro zajištění bezpečnosti státu (č. 112a)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Pohřebiště, krematoria, válečné hroby a pietní místa (č. 113a)**

V obci se nachází hřbitov se smutečnou síní a hrobka Bukůvků z Bukůvky (vše u kostela sv. Matouše) a pomník obětem světových válek u obecního úřadu. Dotčené pozemky jsou v ÚP Postřelmov vymezeny jako plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura, kde jsou pro tyto objekty zajištěny vhodné podmínky.

▪ **Jiná ochranná pásma (č. 114)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

▪ **Plán společných zařízení (č. 116a)**

ÚP respektuje schválené plány společných zařízení a řešení KoPÚ.

▪ **Další záměry, pokud nejsou vyjádřeny jinou položkou (č. 118)**

Řešení ÚP umožňuje i realizaci dalších konkrétně neuvedených záměrů – dle podmínek využití ploch lze v celém území realizovat např. veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, stavby pro zemědělství a lesnictví, revitalizace v krajině, ÚSES, vodní plochy, protipovodňová, protierozní a retenční opatření.

▪ **Vymezení správních územních celků (č. 118a)**

Obec Postřelmov je součástí POU a SO ORP Zábřeh, který se nachází v okrese Šumperk v Olomouckém kraji.

▪ **Další dostupné informace o území (č. 119)**

Tento jev se v řešeném území nevyskytuje.

## C.2. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA VÝSLEDKY VYHODNOCENÍ POZITIV A NEGATIV V ÚZEMÍ

Na základě rozboru udržitelného rozvoje území obsaženého v ÚAP SO ORP Zábřeh 2020 pro území obce Postřelmov je vyhodnocen vliv řešení ÚP na pozitiva a negativa v území. Níže jsou uvedeny jednotlivé identifikované položky vyhodnocení (*italikou*), které se zabývají územím obce, a pod nimi vyhodnocení vlivů ÚP na ně (> **tučný text**).

**a) ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY****Pozitiva**

- *dobrá dopravní dostupnost*

**Negativa**

- *nejsou*

**> Vlivy řešení ÚP:**

Řešení ÚP navrhuje rozšíření stávající dopravní sítě nadregionálního významu v případě vymezení ploch dopravní infrastruktury pro plánovaný obchvat Bludova, jehož návrh je rovněž součástí ZÚR OK. Dále navrhuje rozšíření stávající sítě cyklostezek pro zlepšení dostupnosti blízkého okolí.

Lze konstatovat, že ÚP Postřelmov může potencionálně přispívat k posílení pozitivních vlivů na širší územní vztahy.

**b) PROSTOROVÉ A FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ****Pozitiva**

- *v centrální části obce podíl původních objektů s urbanistickými i architektonickými hodnotami*
- *kostel sv. Matouše s gotickým jádrem a památkově chráněná renesanční hrobka Bukůveků z Bukůvky*

**Negativa**

- *různorodý charakter zástavby obce a objemné objekty průmyslových areálů snižují kvalitu obrazu sídla*

**> Vlivy řešení ÚP:**

Urbanisticky a architektonicky hodnotné objekty jsou v ÚP Postřelmov součástí stabilizovaných ploch, jejichž podmínky využití zajišťují dostatečnou ochranu. Pro zamezení dalšího snižování kvality obrazu sídla, potažmo pro její zvyšování jsou v podmínkách využití ploch stanoveny požadavky na strukturu a charakter zástavby a také na maximální výšku zástavby. Plochy s nevyhovujícím charakterem zástavby jsou v ÚP vymezeny jako plochy přestavby. Návrhové plochy smíšené výrobní jsou situovány v návaznosti na stávající podnikatelské areály, čímž je rovněž minimalizováno riziko pro další snížení kvality obrazu sídla.

Řešení ÚP může mít pozitivní vliv na prostorové a funkční uspořádání obce při současném zachování aktuálních hodnot v území.

### c) STRUKTURA OSÍDLENÍ

#### Pozitiva

- *částečně zajištěna prostupnost krajiny*
- *částečně dochovaná a částečně obnovená cestní síť*

#### Negativa

- *výraznou bariéru vytváří obchvat silnice I/44 západně od sídla a těleso železniční trati Zábřeh - Šumperk*
- *nepříznivě působí v obrazu sídla vedení přenosové sítě ZVN 400kV*

#### > Vlivy řešení ÚP:

Pozemky zabezpečující obsluhu území a prostupnost krajiny jsou v ÚP vymezeny jako plochy veřejných prostranství (ulice a návsi), a ploch dopravní infrastruktury. Pro zlepšení či doplnění prostupnosti území a zkvalitnění cestní sítě jsou vymezeny rozvojové plochy veřejných prostranství a dopravní infrastruktury. Jejich vymezení z velké části navazuje na vymezení rozvojových ploch pro výstavbu v daných lokalitách, ale také pro doplnění prostupnosti krajiny (také např. pro cyklostezky či polní cesty), zlepšení podmínek současné prostupnosti (např. pro zkapacitnění cesty k Novému Dvoru) nebo pro zajištění chybějící prostupnosti v rámci zastavěného území. Na obchvat silnice I/44 je v ÚP navázán návrh obchvatu sousedního Bludova, který doplní cestní síť. Pro zlepšení kvality obrazu sídla je na hranici zastavěných a zastavitelných ploch navržen systém ploch nezastavěného území, který vytvoří přirozenou hranici sídla a krajiny.

ÚP Postřelmov může mít pozitivní vliv na strukturu osídlení a obraz zejména zajištěním prostupnosti a obsluhy území a podpoření přirozené hranice sídla a krajiny.

### d) SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY A BYDLENÍ

#### Pozitiva

- *nejsou*

#### Negativa

- *dlohodobě klesající počet obyvatel*
- *dlohodobě nízká intenzita bytové výstavby*

#### > Vlivy řešení ÚP:

Řešení ÚP navrhuje rozvoj ploch smíšených obytných především pro pozemky rodinných domů, nízkopodlažní zástavbu bytových domů a další bydlení nerušící funkce. V návaznosti na tyto rozvojové plochy jsou v rozvojových lokalitách obvykle navrženy i rozvojové plochy veřejných prostranství pro jejich obsluhu a veřejné zeleně pro každodenní rekreaci obyvatel. ÚP Postřelmov navrhuje také rozvoj ploch smíšených výrobních určených pro podnikatelské

areály a ploch občanského vybavení, které mohou sloužit k rozvoji komerčních zařízení. Dostatek ploch, které mají potenciál generovat pracovní příležitosti je stěžejní pro stabilizaci obyvatelstva v obci.

Z výše uvedeného vyplývá, že řešení ÚP může mít pozitivní vliv na vývoj obyvatelstva v obci a stejně tak i na zabezpečení dostatečných kapacit pro bydlení.

#### e) PŘÍRODA A KRAJINA

##### Pozitiva

- *NATURA 2000 – evropsky významná lokalita Horní Morava*
- *ÚSES – nadregionální a regionální biokoridor, regionální biocentrum*

##### Negativa

- *nízký koeficient ekologické stability*

##### > Vlivy řešení ÚP:

EVL Horní Morava je v rámci ÚP Postřelmov zařazena zejména do stabilizovaných ploch nezastavěného území a ploch vodních a vodohospodářských, kde jsou zajištěny vhodné podmínky pro její ochranu. Část navrhované plochy dopravní infrastruktury pro obchvat Bludova se dotýká této lokality. Záměr byl podroben posouzení EIA, přičemž významně negativní vliv na EVL byl vyloučen. ÚP vymezuje prvky ÚSES v celém řešeném území s ohledem na řešení ZÚR OK, ÚPD okolních obcí, PSZ KoPÚ, koncepční dokumentaci Generel ÚSES a stav území. Úpravy vymezení souvisejí především s aktuálním stavem využití území a s aktuální parcelací, a jsou koordinovány s jinými územně plánovacími záměry. V ÚP je navržen rozvoj ekologicky příznivých ploch (zejména ploch smíšených nezastavěného území a ploch lesních) za účelem posílení ÚSES v krajině.

Řešení ÚP vytváří vhodné podmínky pro ochranu přírody a navrhuje rozšíření ekologicky příznivých ploch, čímž přispívá k posílení ekologické stability místní krajiny.

#### f) VODNÍ REŽIM A HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

##### Pozitiva

- *ložiska nevybraných nerostných surovin (štěrkopísky) – Chromeč, Postřelmov - Rovensko*
- *CHOPAV – Kvartér řeky Moravy*
- *vodní tok – řeka Morava*
- *vodní zdroje pitné vody*

##### Negativa

- *záplavové území Q5, Q20 a Q100 řeky Moravy včetně aktivní zóny*

- *území ohrožené zvláštní povodní pod vodním dílem – Dlouhé Stráně horní, Dlouhé Stráně - dolní*

#### > Vlivy řešení ÚP:

Koncepce dobývání nerostných surovin v ÚP nebyla stanovena, jelikož v řešeném území těžba neprobíhá, ani se s ní do budoucna neuvažuje. Využití ložisek štěrkopísků, které se v obci nacházejí se nepředpokládají. Řešení ÚP respektuje CHOPAV Kvartér řeky Moravy, do kterého spadá celé řešené území. Vodní toky a plochy jsou v ÚP zahrnuty do stabilizovaných ploch vodních a vodohospodářských, kde jsou pro ně vytvořeny vhodné podmínky. Současný způsob a stav zásobování vodou obce je vyhovující, ve zdrojích je pro navržený rozvoj dostatečná rezerva. Do ÚP byl zapracován koridor územní rezervy ZÚR OK pro dálkový vodovod. V severní části obce, v OPVZ 1. a 2. stupně, navrhuje ÚP rozvoj dopravní infrastruktury, bydlení, výroby, občanského vybavení a veřejných prostranství. Konkrétní využití těchto ploch bude předmětem následujících správních řízení. Řešení ÚP tedy nemá jednoznačný vliv na vodní zdroj. Záplavové území včetně aktivní zóny nezasahuje do stávající nebo navrhované obytné zástavby. Protipovodňová ochrana je zajištěna stanovením koncepce protipovodňové, protieroční a retenční ochrany, která je vymezena především prostřednictvím ploch vodních a vodohospodářských, které zahrnují protipovodňové hráze a další vodohospodářské stavby a zařízení. ÚP vymezuje rozvojové plochy tak, aby zasahovaly do záplavových území a území ohrožených zvláštními povodněmi pouze zcela výjimečně a podmínky všech ploch umožňují v případě potřeby realizaci protipovodňových opatření bez nutnosti změny ÚP.

Řešení ÚP v zásadě nenarušuje vodní režim a horninové prostředí. Rozvoj výstavby je navržen tak, aby nebyla ohrožena případnými negativními vlivy hydrologického charakteru. Případné střety s limity území budou předmětem navazujících správních řízení.

### g) KVALITA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

#### Pozitiva

- *vyřešené odpadové hospodářství (svoz odpadu mimo území obce)*
- *v obci je vybudována splašková kanalizace a ČOV*
- *obec je plynofikována*

#### Negativa

- *staré ekologické zátěže*
- *zdroj znečištění ovzduší – Slováké strojírny, a.s. – SUB – ZÁVOD 07 MEP POSTŘELMOV, Karel Rašner*
- *zdroje znečištění vod – MEP Galvanovna NS+DES, MEP Postřelmov ČOV*

#### > Vlivy řešení ÚP:

Stávající systém nakládání s odpady je dostatečný, ale kapacita sběrného dvora nevyhovuje zvyšujícím se požadavkům na nakládání s odpady. Proto je navržen ke zrušení a pro odpadové hospodářství a technické služby obce jsou v ÚP vymezeny rozvojové plochy technické infrastruktury v lokalitách „Komenského“ a „U ČOV“. Pro nové rozvojové plochy postačí rozšířit stávající systém splaškové kanalizace. Navrhovaná zástavba v největší vzdálenosti od čerpací stanice je podmíněna zkapacitněním systému kanalizace. Kapacity dešťové kanalizace jsou pro rozvojové plochy dostatečné. Středotlaké rozvody plynu jsou pro rozvoj obce rovněž dostatečné, do rozvojových ploch stačí rozšířit stávající řady plynovodů. V ÚP se počítá i s dalším rozvojem systému zásobování plynem. Kontaminované plochy jsou v ÚP vymezeny jako stabilizované, případně přestavbové plochy, kde jsou vytvořeny vhodné podmínky pro minimalizaci jejich negativních vlivů na kvalitu životního prostředí. Zdroje znečištění ovzduší a vod (MEP Postřelmov) jsou v ÚP vymezeny jako stabilizované plochy smíšené výrobní. V jejich okolí jsou v ÚP navrženy plochy s vysokou ekologickou stabilitou (plochy lesní), nikoliv plochy pro obytnou zástavbu, na které by mohli mít negativní vliv.

Řešení ÚP vytváří předpoklady na zvyšování kvality životního prostředí v obci a zároveň stanovuje vhodné podmínky, které mohou přispět k minimalizaci negativních vlivů na tuto oblast.

#### h) ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

##### Pozitiva

- *vysoký podíl zemědělské půdy na celkové rozloze území*
- *vysoký podíl půd I. a II. třídy ochrany*
- *realizovány komplexní pozemkové úpravy*

##### Negativa

- *velmi nízký podíl zalesnění*

##### > Vlivy řešení ÚP:

Řešení ÚP zohledňuje zemědělský typ krajiny, který v obci převládá. Zemědělský půdní fond je zahrnut nejčastěji do stabilizovaných ploch zemědělských, případně ploch smíšených nezastavěného území. Zahrady jsou obvykle zahrnuty do stabilizovaných pozemků smíšených obytných. Rozvoj obce je směřován zejména k vytvoření kompaktního sídla s minimálním záborem nejkvalitnějších půd. Celkový zábor zemědělského půdního fondu činí téměř 145 ha, z toho asi 107 ha na půdách I. a II. třídy ochrany. Veřejný zájem na rozvoji obce (ploch pro bydlení, pro související kvalitní veřejnou infrastrukturu a občanské vybavení a také pro podnikatelské aktivity sloužící k zajištění pracovních příležitostí) převyšuje veřejný zájem na ochraně ZPF. ÚP zohledňuje schválené plány společných zařízení a řešení KoPÚ. ÚP vytváří vhodné podmínky pro zatravnění či zalesnění na všech

typech ploch a vymezuje návrhové plochy smíšené nezastavěného území, resp. plochy lesní, na kterých se předpokládá jejich zatravnění, resp. zalesnění.

ÚP Postřelmov vymezuje návrhové plochy tak, aby k dotčení půd nejvyšší bonity docházelo pouze v případech, kdy se jedná o jediný možný způsob a kdy veřejný zájem na jejich rozvoji převyšoval veřejný zájem ochrany ZPF. Pozemky PUPFL nejsou návrhem ÚP dotčeny. ÚP může mít mírně negativní vliv na ZPF a velmi pozitivní vliv na PUPFL.

#### i) OBČANSKÁ VYBAVENOST VČETNĚ JEJÍ DOSTUPNOSTI A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

##### Pozitiva

- *dobrá komerční i veřejná občanská vybavenost*

##### Negativa

- *nejdou*

##### > Vlivy řešení ÚP:

ÚP Postřelmov navrhuje rozvoj občanského vybavení, zejména komerčního charakteru. Objekty komerčního vybavení se mohou také vhodně prolínat a doplňovat například s objekty a plochami veřejného vybavení a využití pro občanské vybavení je umožněno také v rámci podmínek ploch smíšených obytných. Obdobně lze komerční vybavení realizovat i v plochách smíšených výrobních.

Řešení ÚP umožňuje rozvoj občanské vybavenosti, zejména v souvislosti s plánovaným rozvojem funkcí bydlení a její dostupnost zabezpečuje také vymezením rozvojových ploch pro veřejná prostranství v adekvátním rozsahu.

#### j) DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VČETNĚ JEJÍ DOSTUPNOSTI

##### Pozitiva

- *nápojení na veřejný vodovod*
- *vybudovaná splašková kanalizace v obci + ČOV*
- *obec je plynofikována*
- *dobrá dopravní dostupnost (silniční i železniční)*

##### Negativa

- *nejdou*

##### > Vlivy řešení ÚP:

Pro nové rozvojové plochy, navržené v ÚP Postřelmov postačí rozšířit stávající systém splaškové kanalizace. Navrhovaná zástavba v největší vzdálenosti od čerpací stanice je



podmíněna zkapacitněním systému kanalizace. Středotlaké rozvody plynu jsou pro rozvoj obce rovněž dostatečné, do rozvojových ploch stačí rozšířit stávající řady plynovodů. V ÚP se počítá i s dalším rozvojem systému zásobování plynem. Současný způsob a stav zásobování vodou obce je vyhovující, ve zdrojích je pro navržený rozvoj dostatečná rezerva. Do ÚP byl zpracován koridor územní rezervy ZÚR OK pro dálkový vodovod. Řešení ÚP navrhuje rozšíření stávající dopravní sítě nadregionálního významu v případě vymezení ploch dopravní infrastruktury pro plánovaný obchvat Bludova, jehož návrh je rovněž součástí ZÚR OK. Dále navrhuje rozšíření stávající sítě cyklostezek pro zlepšení dostupnosti blízkého okolí.

Řešení ÚP reflektuje pozitiva současné dopravní a technické infrastruktury v obci a v přiměřeném rozsahu navrhuje její rozvoj. Realizace navrhovaných řešení bude mít potenciálně pozitivní dopad na stav dopravní a technické infrastruktury obce.

#### k) EKONOMICKÉ A HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

##### Pozitiva

- *nízký podíl nezaměstnaných*
- *vysoký podíl pracovních míst přímo v obci*

##### Negativa

- *nejsou*

##### > Vlivy řešení ÚP:

Vzhledem k příznivé situaci z hlediska zaměstnanosti a pracovních příležitostí v obci byly v ÚP vymezeny návrhové plochy pro bydlení, za účelem doplnění bytového fondu v obci. Rovněž ÚP navrhuje rozšíření ploch kapacit pro podnikatelské aktivity a komerční zařízení pro další podporu pracovního trhu v obci.

Řešení ÚP reflektuje příznivé ekonomické a hospodářské podmínky v obci a navrhuje další rozvoj takovým způsobem, aby pozitivní vlivy v této oblasti přetrvávali i nadále.

#### l) REKREACE A CESTOVNÍ RUCH

##### Pozitiva

- *vhodné podmínky pro turistiku, cykloturistiku*
- *řeka Morava je vhodný cíl vodáků*
- *športovní areál Pískáček s kempem*

##### Negativa

- *absence kulturně-historických památek nadregionálního významu*

**> Vlivy řešení ÚP:**

Podmínky pro vedení cyklostezek a turistických cest zajišťují především plochy veřejných prostranství, případně plochy dopravní infrastruktury. Rozvojové plochy za účelem doplnění sítě cyklistických tras jsou v ÚP vymezeny v sedmi lokalitách. V blízkosti toku řeky Moravy jsou vymezeny návrhové plochy sportovního vybavení, které mohou být využity jako zázemí pro rekreační vodáky. Sportovní areál Pískáč je rovněž vymezen jako součást ploch sportovního vybavení, kde jsou pro jeho využití vytvořeny vhodné podmínky. Kulturní památky na území obce jsou součástí stabilizovaných ploch, ve kterých jsou stanoveny podmínky jejich využití tak, aby nebyla negativně ovlivněna jejich ochrana. Na význam památek v obci návrh ÚP nemá vliv.

Řešení ÚP využívá vhodné podmínky pro rekreaci a cestovní ruch v obci a navrhuje jejich rozvoj v přiměřeném rozsahu.

**m) BEZPEČNOST A OCHRANA OBYVATEL****Pozitiva**

- *místní jednotka sboru dobrovolných hasičů*

**Negativa**

- *nejdou*

**> Vlivy řešení ÚP:**

Pozemky hasičské zbrojnice jsou v ÚP Postřelmov vymezeny jako plochy smíšené obytné, kde jsou vytvořeny vhodné podmínky využití pro tento typ zařízení.

Řešení ÚP zohledňuje požadavky na bezpečnost a ochranu obyvatel obce.

**ZÁVĚR**

Lze konstatovat, že řešení ÚP má ve vztahu k výsledkům analýzy RURŮ v jednotlivých zkoumaných oblastech v rámci svých možností pozitivní dopad na většinu zjištěných skutečností. Některé skutečnosti nemůže ÚP svým charakterem a právním rámcem ovlivnit (např. absence památek nadregionálního významu).

**C.3. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA VYVÁŽENOST VZTAHU ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL**

ÚAP SO ORP Zábřeh obsahují vyhodnocení vyváženosti vztahů pro tři základní kategorie (pro životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel). Hodnocení jednotlivých kategorií vychází z rozboru udržitelného rozvoje území, který obsahuje zjištění a vyhodnocení pozitiv a negativ v území a analýzu územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území.

Závěrečné vyhodnocení udržitelného rozvoje pro jednotlivé obce je uvedeno na závěr rozboru udržitelného rozvoje území. Vyhodnocení vyváženosti znamená hodnocení stavu tří „pilířů“ (environmentální, ekonomický, sociální) udržitelného rozvoje v obcích. Environmentální (E), hospodářské (H) a sociální (S) podmínky jednotlivých obcí jsou hodnoceny jako dobrý (+) nebo špatný (-).

obec	územní podmínky			vyváženost vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území		
	pro soudržnost společenství obyvatel	pro hospodářský rozvoj	pro životní prostředí			
	S	H	E	dobry stav	špatný stav	výsledná kategorie
Postřelmov	+	+	+	S, H, E	-	1

**> Vliv řešení ÚP:**

Řešení ÚP vychází z dobrého stavu územních podmínek pro soudržnost obyvatel, pro hospodářský rozvoj a pro příznivé životní prostředí.

Na stav územních podmínek pro soudržnost obyvatel vykazuje ÚP potenciálně pozitivní vliv. Vytváří předpoklady pro posílení rekreačního a sportovního využití území především ve vazbě na tok řeky Moravy, vytváří vhodné podmínky pro stávající občanské vybavení. Vytváří podmínky pro vznik nových zařízení občanského vybavení a doplnění a zlepšení úrovně stávající veřejné infrastruktury. ÚP stanovuje vhodné územní podmínky pro bydlení, práci, rekreaci obyvatelstva a občanského vybavení. Vytváří předpoklady pro naplnění rekreačního potenciálu obce.

Na stav územních podmínek pro příznivé životní prostředí vykazuje ÚP potenciálně indiferentní vliv. Vytváří příznivé podmínky pro ochranu a rozvoj nezastavěné krajiny a vodních ploch (podporuje rozmanitost volné krajiny a její prostupnost, zamezuje vzniku bariér, vytváří dobré podmínky pro doplnění prvků ÚSES a PEO, zatravnění a zalesnění pozemků). Naopak zastavitelné plochy jsou na mnoha místech vymezeny na kvalitních zemědělských půdách – vždy však ve vazbě na stávající zástavbu se snahou o zajištění výsledného kompaktního tvaru sídel, což má obecně pozitivní vliv na ochranu volné krajiny i pozemků ZPF.

Na stav územních podmínek pro hospodářský rozvoj vykazuje ÚP potenciálně pozitivní vliv, a to zejména vymezením ploch pro podnikatelské aktivity (ploch smíšených výrobních, ploch občanského vybavení více typů a ploch smíšených obytných vhodných pro menší komerční zařízení). Navrženy jsou rovněž koridory pro vedení silnic, cyklistických i pěších tras pro rozvoj dopravní sítě a bezpečný pohyb chodců i cyklistů.

Celkový vliv ÚP na udržitelný rozvoj území lze vyhodnotit jako pozitivní. S ohledem na rozbor udržitelného rozvoje území bude u všech pilířů udržitelného rozvoje území zachováno jejich pozitivní hodnocení.

#### C.4. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA PROBLÉMY K ŘEŠENÍ V ÚPD

Níže jsou uvedeny jednotlivé problémy identifikované v rámci ÚAP SO ORP Zábřeh na Výkrese problémů (*italikon*) a pod nimi vyhodnocení vlivů ÚP na ně (> **tučný text**). Označení před dvojtečkou (např. *SB09*) identifikuje daný problém v problémovém výkrese ÚAP SO ORP Zábřeh.

##### a) Problémy v kategorii Střety zájmů a limitů (ZL)

- *ZL09: střet ochranného pásma vodního zdroje a zastavitelné plochy určené pro výrobu*
- *ZL10: střet záplavového území a zastavitelné plochy*
- *ZL11: střet zastavitelné plochy (kemp) a ÚSES (regionální biocentrum RBC 439)*

##### > Vlivy řešení ÚP:

Řešení ÚP navrhuje v severní části obce, v OPVZ 1. a 2. stupně, rozvoj dopravní infrastruktury, bydlení, výroby, občanského vybavení a veřejných prostranství. Rozvojová plocha smíšená výrobní, která může mít potenciálně mírně negativní vliv na vodní zdroj, do jehož ochranného pásma částečně zasahuje, byla převzatá z platné územně plánovací dokumentace. Konkrétní využití této plochy bude předmětem následujících správních řízení, tudíž její skutečný vliv na vodní zdroj může být různý. Řešení ÚP tedy nemá jednoznačný vliv na dotčený limit.

Zastavitelné plochy jsou v ÚP částečně vymezeny i v záplavových územích. Jedná se především o rozvoj ve vazbě na stávající zástavbu, která leží v záplavovém území. Záplavové území včetně aktivní zóny nezasahuje do stávající nebo navrhované obytné zástavby. Protipovodňová ochrana je zajištěna stanovením koncepce protipovodňové, protierozní a retenční ochrany, která je vymezena především prostřednictvím ploch vodních a vodohospodářských, které zahrnují protipovodňové hráze a další vodohospodářské stavby a zařízení. ÚP vymezuje rozvojové plochy tak, aby zasahovaly do záplavových území a území ohrožených zvláštními povodněmi pouze zcela výjimečně a podmínky všech ploch umožňují v případě potřeby realizaci protipovodňových opatření bez nutnosti změny ÚP. Požadavek na ochranu staveb před povodní území může uplatnit vodoprávní úřad při projednávání konkrétních záměrů.

Zastavitelná plocha (kemp), navržená v dosud platném ÚP Postřelmov byla přesunuta, resp. znovu vymezena tak, aby nezasahovala do území regionálního biocentra RBC 439. Řešení ÚP rovněž počítá s rozšířením regionálního biocentra. Dotčené pozemky, které byly předmětem střetu zájmů s limity, byly nově vymezeny jako plochy smíšené nezastavěného území, kde jsou vytvořeny vhodné podmínky pro ÚSES.

##### b) Problémy v kategorii Urbanistické závady (UZ)

- *UZ18: omezení rozvoje výstavby vedením VTL plynovodu v jižní části Vyhnálova*

##### > Vlivy řešení ÚP:

Výstavba v území je dle ÚP navrhována tak, aby nedocházelo ke střetům s vedením plynovodu VTL v jižní části Vyhnálova. Na hranici zastavěných a zastavitelných ploch je v tomto území navržen pás ploch nezastavěného území, který vytvoří přirozenou hranici sídla a krajiny.

**D. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA JINÉ SKUTEČNOSTI  
OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ  
V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI  
ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH**

Pro ÚP Postřelmov nebyly zpracovány doplňující průzkumy a rozborů. Další skutečnosti, které by mohlo řešení ÚP ovlivnit, nejsou známy.

## E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

### E.1. PRIORITY PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÉ V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČESKÉ REPUBLIKY

Vláda České republiky schválila svým usnesením č. 929 ze dne 2. července 2009 Politiku územního rozvoje České republiky 2008. Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky byla schválena usnesením vlády ze dne 15. dubna 2015 č. 276, Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky byla schválena usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 629, Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky byla schválena usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 630, Aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky byla schválena usnesením vlády ze dne 17. srpna 2020 č. 833, Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky byla schválena usnesením vlády ze dne 12. července 2021 č. 618/2021.

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 5 a 4 (dále je PÚR ČR) je závazná ke dni 12. 7. 2021.

Níže jsou uvedeny jednotlivé priority PÚR ČR (*italikou*) a pod nimi vyhodnocení, jak řešení ÚP naplňuje či respektuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje (> **tučný text**).

- **odst. (14)** *Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užité hodnoty.*

> **Územní plán zajišťuje ochranu a rozvoj hodnot území stanovením Základní koncepce ochrany a rozvoje hodnot území.**

- **odst. (14a)** *Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.*

> **Územní plán vytváří předpoklady pro existenci a rozvoj zemědělské výroby, a to především vymezením ploch zemědělských a ploch výroby a skladování a stanovením podmínek jejich využití. Zároveň umožňuje rozvoj ekologických funkcí krajiny, např. vymezením územního systému ekologické stability.**

- **odst. (15)** *Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.*

> **Územní plán vytváří rovnocenné podmínky pro všechny sociální vrstvy, nenavrhuje prostorově segregovaná území s negativním vlivem na soudržnost obyvatel.**

- **odst. (16)** Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

> Územní plán byl zpracován jako komplexní dokument s vazbami na nadřazenou územně plánovací dokumentaci, územně plánovací dokumentaci okolních obcí a územně plánovací podklady, řeší komplexně využití území a byl zpracován ve spolupráci s jeho obyvateli a uživateli a v souladu s PÚR ČR.

- **odst. (16a)** Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

> Řešení územního plánu respektuje principy integrovaného rozvoje území, jako objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

- **odst. (17)** Vytvářet v území podmínky ke odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

> V územním plánu jsou územní podmínky a lokalizace zastavitelných ploch nastaveny tak, aby nabízely řešení problémů a důsledků hospodářských změn v území.

- **odst. (18)** Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.

> Územní plán posiluje polycentrický rozvoj sídelní struktury zejména prostřednictvím stanovení podmínek využití ploch, které umožňují existenci a rozvoj bydlení, podnikatelských aktivit, občanského vybavení a veřejné infrastruktury a tím podporují „samostatnost“ obce (na odpovídající úrovni) v rámci systému osídlení.

- **odst. (19)** Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tjv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestavb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

> Územní plán v přiměřené míře navrhuje plochy přestavby a vytváří předpoklady pro kvalitní rozvoj města, přičemž klade důraz na zachování kompaktního tvaru zástavby, který umožňuje efektivní využití území a hospodárné nakládání s veřejnou infrastrukturou, a na polyfunkční využití území (tedy mísení funkcí, které nejsou ve vzájemném střetu).

- **odst. (20)** Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou

důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a ke zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

**> Územní plán respektuje veřejné zájmy např. na ochranu biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí. Vytváří územní podmínky pro zvyšování ekologické stability a zajišťování ekologických funkcí, pro implementaci a respektování ÚSES i další úpravy krajiny směřující ke zvýšení její rozmanitosti a odolnosti vůči erozi.**

- **odst. (20a)** Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury a při vymezení ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny, uplatňovat integrované přístupy ke předcházení a řešení environmentálních problémů.

**> Územní plán vytváří dobré podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka.**

- **odst. (21)** Vymežit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobily pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

**> Územní plán vytváří podmínky pro pestrou a dobře prostupnou krajinu, včetně vymezení rozvojových ploch pro lesní porosty a pro doplnění prvků ÚSES.**

- **odst. (22)** Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

**> Územní plán vytváří podmínky pro rozvoj a využití území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu včetně pobytové rekreace, rekreace v krajině, turistiky nebo cykloturistiky a svým řešením podporuje propojení zajímavých míst.**

- **odst. (23)** Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a z kvalitnější dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívek, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu



*tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladních technických opatření na eliminaci těchto účinků).*

**> Územní plán zajišťuje dobré podmínky pro dopravní dostupnost území zejména vymezením ploch dopravní infrastruktury, včetně zajištění územních podmínek pro statickou dopravu a zabezpečuje prostupnost územím.**

- **odst. (24)** *Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a z kvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).*

**> Územní plán zajišťuje dobré podmínky pro dopravní infrastrukturu dostupnost území, vymezuje plochy pro veřejná prostranství a koridory pro technickou infrastrukturu a navrhuje etapizaci pro rozvojové lokality.**

- **odst. (24a)** *Na územích, kde dochází dlouhodobě ke překračování zákonem stanovených hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překročeny, vytvářet územní podmínky pro to, aby ke jejich překročení nedošlo. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.*

**> Územní plán vytváří vhodné podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení.**

- **odst. (25)** *Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených ke řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodě blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu, jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu. V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha. Při vymezování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.*

**> Územní plán zajišťuje územní ochranu před potenciálními riziky a přírodními katastrofami stanovením koncepce protipovodňové, protierozní a retenční ochrany města. Vytváří možnosti pro realizaci protipovodňových opatření a zohledňuje hospodaření se srážkovými vodami.**

- **odst. (26)** *Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.*

> Územní plán vymezuje rozvojové plochy tak, aby zasahovaly do záplavového území pouze výjimečně. Jedná se především o plochy, v nichž je možné realizovat zástavbu na základě podmínek vodoprávního úřadu (záplava Q100), případně o plochy ve kterých se nepředpokládá intenzivní stavební využití. Podmínky všech ploch umožňují v případě potřeby realizaci ochranných protipovodňových opatření bez nutnosti změny ÚP.

- **odst. (27)** *Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro z kvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami. Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.*

> Územní plán vytváří podmínky pro z kvalitnění dostupnosti obce Postřelmov a navrhuje veřejnou infrastrukturu koordinovaně v přiměřeném rozsahu vzhledem k velikosti sídla a jeho infrastruktury.

- **odst. odst. (28)** *Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby rozvoje území v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně veřejných prostranství. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.*

> Územní plán vytváří podmínky pro rozvoj území z dlouhodobého hlediska a navrhuje komplexní řešení ve spolupráci s veřejností.

- **odst. (29)** *Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet také podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.*

> Územní plán stabilizuje stávající způsob obsluhy území dopravní infrastrukturou a vytváří podmínky pro rozvoj pěší a cyklistické dopravy

- **odst. (30)** *Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.*

> Územní plán vymezuje koridory pro zajištění dobrých podmínek pro dodávky vody a také odkanalizování území na ČOV.

- **odst. (31)** *Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.*

> Územní plán umožňuje realizaci lokálních výroben energie, zejména jako součást staveb (např. fotovoltaické panely na střeších budov).

## E.2. PRIORITY PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÉ V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE OLOMOUCKÉHO KRAJE

Zastupitelstvo Olomouckého kraje vydalo Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje formou opatření obecné povahy dne 22. února 2008. Zastupitelstvo Olomouckého kraje vydalo Aktualizaci č. 1 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje formou opatření obecné povahy dne 22. dubna 2011, Aktualizaci č. 2b ze dne 24. dubna 2017 a Aktualizaci č. 3 ze dne 25. 2. 2019. Dne 23. 9. 2019 byla vydána Aktualizace č. 2a ZÚR OK.

Níže jsou uvedeny jednotlivé krajské priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje uvedené v ZÚR OK (*italikon*) a pod nimi vyhodnocení, jak je řešení ÚP naplňuje či respektuje (> **tučný text**).

### 1. Priority v oblasti soudržnosti společenství obyvatel:

#### 1.1. udržení soudržnosti v území je posilováno v ZÚR OK zejména:

- 1.1.1. *vytvořením podmínek pro rozvoj a udržení pracovních míst vymezením rozvojových oblastí, rozvojových os a zejména vymezením specifických oblastí, ve kterých je již narušen udržitelný rozvoj právě v oblasti sociální soudržnosti obyvatel a hospodářského rozvoje území (se sociálně ekonomickými problémy);*
- 1.1.2. *zajištění dopravní obsluhy sídel, prostupnosti území a napojení na technickou infrastrukturu, zejména ve specifických oblastech se sociálně ekonomickými problémy s cílem podpory zaměstnanosti a využití místních podmínek území zejména v oblasti lázeňství, rekreace, zpracování dřeva a ekologického zemědělství;*

#### 1.2. pro územní plány (ÚP) obcí se v oblasti posílení sociální soudržnosti v území stanovuje zejména:

- 1.2.1. **zachovat a rozvíjet současný stav polycentrického osídlení Olomouckého kraje;**
- 1.2.2. **vymezit plochy a koridory veřejné infrastruktury přiměřené velikosti a funkčnímu významu obce, a to zejména vzhledem ke stavu a očekávanému vývoji dopravní obslužnosti území;**
- 1.2.3. **plochy bydlení vymezovat s ohledem na posílení sociální soudržnosti obyvatel území, zejména zamezovat územní segregaci obyvatel na základě požadavků vyplývajících z regionálního a oborového plánování (zejména komunitního plánování);**
- 1.2.4. **věnovat maximální pozornost lokalizaci území se zvýšenou mírou nezaměstnanosti a negativních sociálně ekonomických jevů (sociálně vyloučených lokalit), zejména velkých sídlišť, která vytvářejí obrození soudržnosti společenství obyvatel území. Tato území navrhovat k řešení v rámci systému regionálního, komunitního a jiných forem podpory (např. programů regenerace sídlišť);**

- 1.2.5. *v oblasti venkova vytvářet podmínky pro řešení rozvoje bydlení a poskytování služeb (zdravotních, kulturních, sociálních, rekreačních, lázeňských);*
- 1.2.6. *vytvářet podmínky ke zajištění ochrany civilizačních a kulturních hodnot v území;*
- 1.2.7. *vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území, obyvatelstva a civilizačních hodnot před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zvýšit funkčnosti a akceschopnost složek integrovaného záchranného systému jako nástroje ke snížení dopadů nepříznivých účinků mimořádných událostí na obyvatelstvo;*
- 1.2.8. *v oblasti ochrany obyvatel a obrany státu dále prohloubit systém varování obyvatelstva, stanovit podmínky pro zóny havarijního plánování a situování těchto zón;*
- 1.2.9. *akceptovat další relevantní podmínky stanovené v kap. A.8.;*
- 1.3. *respektovat stávající a navržené dopravní tahy umožňující zajištění územních vazeb s Polskou republikou a sousedními kraji;*

**> Územní plán zajišťuje vhodné podmínky pro naplnění této priority. Celé území obce je řešeno komplexně s ohledem na všechny jevy, které do procesu tvorby ÚP vstupují. ÚP vytváří dobré podmínky pro bydlení, práci i rekreaci, pro odpovídající veřejnou infrastrukturu i pro zachování a rozvoj pestré krajiny. Přitom vychází ze současného stavu území, bere v potaz umístění obce v kvalitním přírodním prostředí v dobré dostupnosti města Zábřeh a Šumperk. ÚP umožňuje mísení navzájem nerušivých funkcí (bydlení, občanské vybavení, služby) a tím podporuje hospodářskou stabilitu území a kvalitu života.**

## 2. Priority v oblasti hospodářského rozvoje:

- 2.1. *změnami v území vytvářet podmínky pro posílení hospodářské výkonnosti Olomouckého kraje, zejména ve specifických oblastech se sociálně ekonomickými problémy;*
- 2.2. *spoluvytváření předpokladů pro řešení podmínek zaměstnanosti obyvatel v Olomouckém kraji vnímat jako jeden z hlavních úkolů změn v území. Vytvářet územně plánovací předpoklady pro snižování nezaměstnanosti obyvatel, především posílením nabídky ploch pro podnikání a s ohledem na diferencované předpoklady jednotlivých regionů a obcí (zejména ve specifických oblastech rozlišovat jejich charakter);*
- 2.3. *vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn a podporovat restrukturalizaci ekonomiky opírající se zejména o využití komparativních výhod území;“*
- 2.4. *navrženou koncepci územního rozvoje vytvořit podmínky ke omezení, nebo alespoň ke minimalizaci negativních dopadů na zaměstnanost Olomouckého kraje;*
- 2.5. *vzhledem ke velkému rozsahu chráněných částí území z hlediska ochrany přírody v oblasti rozvoje zemědělské výroby a lesního hospodářství, podporovat mimoprodukční funkce zemědělství v krajině a mimoprodukční (zejména rekreační a ekologické) funkce lesů v oblastech zvýšeného veřejného zájmu o využití ploch pro rozvoj rekreace;*
- 2.6. *pro územní plány obcí se v oblasti hospodářského rozvoje stanovuje zejména:*

- 2.6.1. *zpřesnit vymezení strategických ploch kraje pro aktivity republikového a nadmístního významu (dále „strategické plochy kraje“) dle bodu 7.3*
- 2.6.2. *vymezit plochy pro umístění podnikatelských aktivit, zohlednit při tom:*
  - 2.6.2.1. *význam a polohu obce v rámci vymezených rozvojových os a oblastí;*
  - 2.6.2.2. *návaznosti na vymezený nadřazený systém dopravní a technické infrastruktury;*
  - 2.6.2.3. *stanovené zásady pro ochranu přírodních a kulturních hodnot území;*
  - 2.6.2.4. *možnosti opětovného polyfunkčního využití opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields)*
- 2.6.3. *vymezit koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu v souladu se ZÚR OK a upřesnit jejich polohu při zohlednění environmentálních limitů území;*
- 2.6.4. *vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro lázeňství a různé formy cestovního ruchu;*
- 2.6.5. *akceptovat další relevantní podmínky stanovené v kap. A.8.;“*

**> Územní plán zajišťuje vhodné podmínky pro naplnění této priority. V rozsahu úměrnému potenciálu území s vazbou na koridory dopravní a technické infrastruktury vymezuje rozvojové plochy pro podnikatelské aktivity (především plochy smíšené výrobní) a občanské vybavení a také podmínkami ploch smíšených obytných umožňuje vznik dalších nerušivých podnikatelských zařízení v rámci obytné zástavby. Územní plán svým návrhem zohledňuje stanovené zásady pro ochranu přírodních a kulturních hodnot i environmentální limity území.**

### 3. *Priority v oblasti ochrany životního prostředí:*

- 3.1. *chránit a rozvíjet přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví;*
- 3.2. *při návrhu ploch, koridorů a konkrétních záměrů v maximální možné míře respektovat vyloučení negativního vlivu na území EVL a PO;*
- 3.3. *pro ÚP obcí se v oblasti ochrany životního prostředí stanovují zejména tyto priority a zásady pro provádění změn v území:*
  - 3.3.1. *priority v oblasti ochrany ovzduší:*
    - 3.3.1.1. *vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů ploch s koncentrovanou výrobní činností na plochy bydlení;*
    - 3.3.1.2. *v lokalitách, ve kterých nedochází ke střetu zájmů (chápe se, že umístěním nedojde ke střetu např. s chráněnými částmi přírody, zejména CHKO, MZCHÚ, přírodními parky, oblastmi NATURA 2000 a nadregionálními a regionálními skladebnými prvky ÚSES a ochranou krajinného rázu, ZPF I. a II. tř. ochrany), podporovat využívání větrné a vodní energie a netradičních zdrojů energie (např. biomasa, sluneční energie, tepelná čerpadla aj.), a to zejména v oblastech se zhoršenou koncentrací škodlivin v ovzduší;*
    - 3.3.1.3. *podporovat rozšíření plynofikace, budování VTL, případně i STL plynovodů pro více obcí;*

- 3.3.1.4. *zrušen*
- 3.3.1.5. *nenavrbovat plochy pro umístování nových vyjmenovaných stacionárních zdrojů s vyšším emisním zatížením v CHKO, MZCHÚ, evropských významných lokalitách a ptáčích oblastech. V oblastech se zhoršenou koncentrací škodlivin v ovzduší připouštět nové záměry a rozšíření stávajících zdrojů (navýšení výkonu či výroby) s vyšším emisním zatížením jen za podmínky realizace technických, nebo kompenzačních opatření, která zajistí, že v obytné zástavbě nedojde ke zhoršení imisní zátěže v porovnání s výchozím stavem;*
- 3.3.1.6. *podporovat, kde je to technologicky možné a ekonomicky výhodné, centrální vytápění;*
- 3.3.1.7. *dokončit dostavbu významných dopravních tahů republikového významu pro příznivější rozložení dopravní zátěže na stávajících tazích, upřesnit vymezení koridorů pro přeložení vysoce zatížených silničních tahů mimo zastavěná a zastavitelná území obcí jako opatření pro snížení rizika překračování koncentrace přízemního ozónu a oxidů dusíku a omezení emisí mobilních zdrojů znečišťování ovzduší, podporovat rekonstrukce železničních tratí, jako významné alternativy pro snížení množství přepravovaných osob a nákladů po komunikacích;*
- 3.3.1.8. *podporovat provádění pozemkových úprav směřujících k ochraně půdy proti větrné erozi;*
- 3.3.1.9. *neumístovat plochy obytné zástavby a plochy pro zařízení s vyššími nároky na hygienu prostředí (zejména zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu a zdravotní služby) do bezprostřední blízkosti velmi silně dopravně zatížených komunikací a koridorů dopravní infrastruktury, zejména pro dopravní stavby mezinárodního, republikového a nadmístního významu vymezených ZÚR OK;*
- 3.3.1.10. *podporovat rozvoj cyklistické dopravy;*
- 3.3.2. *priority v oblasti ochrany vod:*
- 3.3.2.1. *podporovat rozvoj infrastruktury v oblasti dodávky kvalitní pitné vody a nakládání s městskými odpadními vodami;*
- 3.3.2.2. *za prioritní na úseku odkanalizování a čištění odpadních vod považovat zajištění potřebné kapacity a účinnosti čištění ČOV, z nichž jsou vyčištěné vody vypouštěny do vodních toků s kvalitou lososových vod, nebo se nacházejí v CHOPAV, v území Ramzovského nasunutí, v ochranných pásmech přírodních léčivých zdrojů;*
- 3.3.2.3. *postupně odkanalizovat a zajistit výstavbu komunálních ČOV u obcí s počtem obyvatel nad 1 000 tak, aby byly naplněny požadavky platné legislativy;*
- 3.3.2.4. *nepovolovat rozsáhlou zástavbu rodinných domů v území, ve kterém není zajištěná veřejná kanalizace včetně ČOV a veřejný vodovod;*
- 3.3.2.5. *nepovolovat zarážení ramen vodních toků. Provéřit vhodnost a případně zajistit možnost znovu napojení ramen na vodní tok zejména u řek Moravy a Bečvy. V místech, kde je vhodná koncepční revitalizace, obnovovat tůně a mokřady a vytvářet podmínky pro rozšiřování lužních lesů a trvalých travních porostů podél vodotečí. Navrbovat a podporovat revitalizace vodních toků za účelem zvyšování biologické rozmanitosti krajiny, zlepšování podmínek pro samočištění vod, zvyšování*

- aktuálních zásob vody ve vodních tocích, zvyšování zásob porčních podzemních vod, obnovy přirozené dynamiky toků, obnovy migrační propustnosti toků pro vodní organismy, tlumení velkých vod rozlivem v nivách vodních toků;*
- 3.3.2.6. *těžbu nerostných surovin nepovažovat při jejich posuzování za prvotní nástroj k vytváření skladebných prvků ÚSES a k revitalizaci toků a vzniku mokřadů; případné využití těžbou dotčeného území řešit na základě podrobnější dokumentace zpracované dle platných právních předpisů a zajistit tak plnobodnotnou a ekostabilizační funkci území;*
- 3.3.2.7. *z důvodů prokazatelně vyšší kvality vody ve vodárenských rezervoárech vzniklých po těžbě šterkopísků více podporovat jejich vodohospodářské využití;*
- 3.3.2.8. *upřednostňovat a podporovat zvýšení retenční schopnosti krajiny zejména v záplavovém území převedením orné půdy na trvalé travní porosty nebo jiným obdobným zvýšením ekologické stability území. Podporovat výstavbu suchých retenčních prostorů. Konkrétní záměry na realizaci musí být prověřeny a posouzeny dle platných právních předpisů (ELA) v příslušných správních řízeních;*
- 3.3.2.9. *urychleně dokončit sanaci významných ekologických zátěží, zejména těch, které ohrožují zdroje bromadného zásobování, nebo se nacházejí v CHOPAV a ve zjištěných nadregionálně a regionálně významných akumulacích vod, jako např. v oblasti tzv. Ramzovského nasunutí. Důsledně trvat na postupné sanaci všech zjištěných a evidovaných ekologických zátěží;*
- 3.3.2.10. *návrh ploch pro umístění průmyslových podniků v CHOPAV a ve zjištěných nadregionálně a regionálně významných akumulacích vod, jako např. v oblasti tzv. Ramzovského nasunutí, povolovat dle platných právních předpisů;*
- 3.3.2.11. *v oblasti Ramzovského nasunutí regulovat úroveň znečištění podzemních a povrchových vod rozvíjejícím se turistickým ruchem zvláště v okolí Ramzovského sedla a Ostružné a významné investiční záměry individuálně posuzovat z hlediska ochrany a exploatace podzemních vod;*
- 3.3.2.12. *v rámci revitalizace krajiny navrhnout ke zalesnění území k tomuto účelu vhodná (např. v lokalitách po ukončené těžbě) a ověřená podrobnou dokumentací;*
- 3.3.2.13. *pro stávající a výhledové zdroje podzemní i povrchové vody uplatňovat preventivní ochranu a zabezpečit tak jejich pozdější bezproblémovou využitelnost;*
- 3.3.2.14. *v zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní;*
- 3.3.3. *priority v oblasti ochrany půdy a zemědělství:*
- 3.3.3.1. *dbát na přiměřené využívání půdy pro jiné, než zemědělské účely, půdu chápat jako jednu ze základních prakticky neobnovitelných složek životního prostředí, k záboru ZPF a PUPFL navrhovat pouze nezbytně nutné plochy, upřednostňovat návrhy na půdách horší kvality při respektování urbanistických principů a zásad;*
- 3.3.3.2. *podporovat ochranu půdy před vodní a větrnou erozí a rovněž před negativními jevy způsobenými přívalovými srážkami;*

- 3.3.3.3. postupně odstraňovat „staré ekologické zátěže“ tak, aby byla minimalizována až eliminována z nich plynoucí rizika a využít rozvojový potenciál zdevastovaných či nevyužívaných ploch;
- 3.3.3.4. prosazovat extenzivní principy ekologického zemědělství;
- 3.3.3.5. neperspektivním částem zemědělské půdy (velikostně omezených, vklíněných do zastavěného území či PUPFL, problematicky technicky obhospodařovatelných) navracet jejich ekologické funkce;
- 3.3.4. priority v oblasti ochrany lesů:
- 3.3.4.1. průběžně zlepšovat druhovou i věkovou skladbu lesů a prostorovou strukturu lesů s cílem blížít se postupně přírodě blízkému stavu; podporovat mimoprodukční funkce lesa;
- 3.3.4.2. pokračovat v postupné druhové diverzifikaci dřevin v lesích všech kategorií a v průběžném zlepšování prostorové struktury lesů tak, aby směřovaly k přírodě blízkému stavu;
- 3.3.4.3. rozšiřovat na vybraných lokalitách rozlohy lužních lesů jako jedno z protierozních opatření a opatření pro zvýšení retenční schopnosti krajiny;
- 3.3.4.4. podporovat mimoprodukční funkce lesů;
- 3.3.5. priority v oblasti nakládání s odpady:
- 3.3.5.1. nepodporovat neodůvodněné návrhy nových ploch pro skládky a spalovny nebezpečných odpadů;
- 3.3.5.2. nepřipustit návrh nových ploch pro výstavbu zařízení pro odstraňování nebezpečných odpadů v CHKO, CHOPAV a v území tzv. Ramzovského nasunutí, MZCHÚ, přírodních parcích;
- 3.3.5.3. přednostně využívat stávající síť zařízení pro využívání nebo odstraňování odpadů. Z nových zařízení podporovat zejména budování zařízení pro využívání biologicky rozložitelných odpadů včetně kalů z ČOV (kompostáren, bioplynových stanic apod.), zařízení pro třídění komunálních odpadů a zdrojů k energetickému využití odpadů, které budou umístěny v lokalitách pro tento účel vhodných. Stávající zařízení intenzifikovat a modernizovat tak, aby plnila zákonné požadavky a zajistila při stávajícím trendu produkce odpadů dostatečnou kapacitu pro odstraňování odpadů, podporovat budování odpovídající infrastruktury nutné k zajištění efektivní překládky a následné ekonomicky a environmentálně udržitelné přepravy zbytkového směšného komunálního odpadu k jeho energetickému využití;
- 3.3.5.4. podporovat využívání drubotných surovin jako nástroje pro snižování energetické a materiálové náročnosti průmyslové výroby za současné eliminace negativních dopadů na ŽP a zdraví lidí;
- 3.3.6. priority v oblasti péče o krajinu:
- 3.3.6.1. Respektovat nezbytnost ochrany krajiny a jejího krajinného rázu, podporovat a realizovat krajinotvorná opatření podporující žádoucí environmentální i estetické funkce krajiny a ekosystémů; důraz klást na posilování retenční schopnosti krajiny a omezení fragmentace krajiny;
- 3.3.6.2. respektovat návrh skladebných částí nadmístního ÚSES vymezených v ZÚR, upřesnit a stabilizovat jejich vymezení v rámci ÚP obcí a doplnit prvky lokálního ÚSES;



- 3.3.6.3. *skladebné části ÚSES přednostně vymezovat mimo plochy zjištěných a předpokládaných ložisek nerostů, vzhledem k jejich nepřemístitelnosti. Tam, kde to nebude možné, respektovat při vymezování částí ÚSES na ložiskách zejména stanovené dobývací prostory. Při řešení střetů (překryvů) ochrany nerostných surovin se skladebnými částmi ÚSES akceptovat stávající charakter prvků ÚSES a jejich funkce v cílovém stavu, a to jak při samotné těžbě, tak i při ukončování těžby a rekultivaci těžbou dočleněného území. Vymezení skladebných částí ÚSES v území ložisek není překážkou k případnému využití ložiska za podmínky, že funkce ÚSES budou využitím ložiska nerostů pouze dočasně omezeny a budou po ukončení těžby obnoveny v potřebném rozsahu. Plochy po těžbě nerostných surovin v území určeném pro vybudování ÚSES rekultivovat prioritně v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny (zohlednit důsledky pozitivního vývoje vzniku unikátních biotopů pro potřebnou biodiverzitu a tvorbu ÚSES);“*
- 3.3.6.4. *vymezení skladebných částí ÚSES v ZÚR OK a v navazujících územně plánovacích dokumentacích není taxativním důvodem pro případné neuskutečnění těžby v ložisku nerostných surovin;“*
- 3.3.6.5. *omezovat v území srůstání sídel, jejichž důsledkem je omezení prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy a člověka. Při budování zejména významných dopravních tahů republikového významu (kapacitních komunikací, železnice) dbát na zajištění prostupnosti krajiny v souvislosti s migrací zvěře;*
- 3.3.6.6. *v územních plánech vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny;“*
- 3.3.7. *priority v oblasti nerostných surovin*
- 3.3.7.1. *ochrana ložisek nerostných surovin je veřejným zájmem. Respektovat nepřemístitelnost stávajících DP, CHLÚ, výhradních a významných ložisek nevyhrazeného nerostu a prognózních zdrojů i v jiných řízeních týkajících se území a jeho využití, a minimalizovat zatěžování takto chráněných ploch jinými zákonnými limity území. Vytvářet prostředí, které umožní využívání nerostných surovin v daném regionu při respektování udržitelného rozvoje území;*
- 3.3.7.2. *preferovat hospodárné využití zásob ve využívaných výhradních ložiskách a ložiskách nevyhrazeného nerostu v souladu s platnými právními předpisy;*
- 3.3.7.3. *hospodárně využívat nerostné suroviny se zřetelem na reálné disponibilní zásoby požadované kvality suroviny a životnosti zásob stávajících ložisek pro nezbytnou potřebu na klíčové investiční záměry v rámci Olomouckého kraje v souladu s principy udržitelného rozvoje kraje;*
- 3.3.7.4. *územně respektovat těžbu nerostných surovin ve stanovených prostorách v souladu s dodržováním zásad ochrany přírody a krajiny. Těžbu orientovat do území ploch výhradních ložisek a významných ložisek nevyhrazených nerostů s nejnižšími střety, popřípadě s minimálními územními a ekologickými dopady;*
- 3.3.7.5. *kvalifikovaně upřesňovat a aktualizovat současné i budoucí využívání a ochranu surovinových zdrojů se zřetelem na reálné potřeby suroviny v souladu s platnými právními předpisy;*

- 3.3.7.6. *Po ukončení těžby zabezpečit realizaci rekultivačních prací v souladu s charakterem daného území a v souladu s výrazem a měřítkem okolní krajiny;*
- 3.3.7.7. *zrušen;*
- 3.3.7.8. *trvale vyhodnocovat nerostný surovinový potenciál regionu a zajištění jeho ochrany;*
- 3.3.7.9. *vytvářet územní předpoklady pro otvírku nových ložisek náhradou za ložiska postupně dotěžovaná, zachovat vyváženost počtu využívaných ložisek;“*
- 3.3.8. *priority v oblasti ochrany veřejného zdraví*
- 3.3.8.1. *pro snížení vlivů hluku na venkovní chráněný prostor podporovat přemístění významných dopravních tahů zejména mimo plochy bydlení, občanského vybavení a rekreace. U navrhovaných dopravních koridorů řešit ochranu před nepříznivými účinky zejména hluku v rámci zpracování územních plánů a podrobné dokumentace komplexně tj. souběžně navrhovat protihluková opatření (stavby protihlukových bariér, valy, pásy izolační zeleně, aj.), popř. navrhovat vhodné funkční využití ploch navazujících na dopravní koridory (plochy pro umístění aktivit nenáročných na kvalitu prostředí z hlediska hlukové zátěže – např. sklady, objekty výrobního charakteru, které nezatěžují prostředí zvýšenou hladinou hluku aj.) při respektování urbanistických zásad a na základě projednání s dotčenými orgány);*
- 3.3.8.2. *podporovat rozvoj veřejné dopravy jako alternativy dopravy individuální;*
- 3.3.8.3. *na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, předcházet při řešení ÚP dalšímu zhoršování stavu. Zohlednit při tom požadavky stanovené v odst. 5.4.1., a další relevantní podmínky stanovené v kap. A.8.;*

> Územní plán zajišťuje vhodné podmínky pro naplnění této priority. Respektuje výše zmíněné oblasti ochrany životního prostředí, vytváří dobré podmínky pro ochranu přírodních hodnot a rozvoj pestré krajiny, vymezuje území pro doplnění prvků ÚSES, vznik protierozních opatření a obnovu vodní plochy. Svými podmínkami umožňuje realizaci opatření směřujících k ekologicky stabilní krajině (revitalizace toků, další protierozní a retenční opatření, výsadbu stromořadí, členění krajiny na menší celky, atd.) na celém řešeném území. Navržené rozvojové plochy situované na pozemcích ZPF jsou vymezeny v rozsahu odpovídajícímu potenciálu a potřebám obce, v návaznosti na současná zastavěná území a s ohledem na současné obhospodařování krajiny, což vytváří dobrý předpoklad pro ochranu ZPF. ÚP také navrhuje úpravy vodohospodářské infrastruktury tak, aby byly všechny části obce napojeny na kanalizaci ukončenou na ČOV a zlepšila se tak kvalita vody ve vodních tocích i nádržích.

## F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNUTÍ

V dalším hodnocení vlivů je využita tato pětibodová škála: -2 (významně negativní vliv); -1 (mírně negativní vliv); 0 (indiferentní vliv); +1 (mírně pozitivní vliv); +2 (významně pozitivní vliv).

### F.1. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vlivy Územního plánu Postřelmov jsou z hlediska všech relevantních faktorů (příroda a krajina, krajinný ráz, voda, zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa, hluk, ovzduší a klima, veřejné zdraví a faktory pohody, resp. ostatní) akceptovatelné, bez potenciálu významně negativního ovlivnění složek životního prostředí resp. veřejného zdraví.

S ohledem na výsledky vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí (SEA) a vyhodnocení vlivů na území NATURA 2000 lze konstatovat, že řešení ÚP vykazuje na životní prostředí potenciálně **indiferentní vliv (0)**.

### F.2. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ

Na ekonomický pilíř vykazuje řešení ÚP potenciálně **pozitivní vliv (+1)**, a to zejména vymezením ploch pro podnikatelské aktivity (ploch smíšených výrobních, ploch občanského vybavení více typů a ploch smíšených obytných také vhodných pro menší komerční zařízení). Navrženy jsou rovněž plochy a koridory pro vedení dopravní infrastruktury (obchvat Bludova), cyklistických i pěších tras pro bezpečný pohyb chodců i cyklistů a zlepšení prostupnosti nezastavěného území.

### F.3. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ

Na sociální pilíř vykazuje řešení ÚP potenciálně **pozitivní vliv (+1)**, a to zejména vymezením ploch pro bydlení (ploch smíšených obytných) včetně související veřejné infrastruktury (především ploch veřejných prostranství), ploch občanského vybavení (pro komerci a sport) a ploch pro rekreaci. ÚP vytváří předpoklady pro posílení rekreačního a sportovního využití území (zázemí pro vodní sporty, cyklostezky) a naplňuje tak turistický potenciál obce.

### F.4. VYHODNOCENÍ SOULADU ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ

Na základě shrnutí vlivů řešení ÚP Postřelmov na tři základní pilíře vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj (viz kap. F.1. až F.3.) a na základě výsledků rozboru udržitelného rozvoje obsaženého v ÚAP SO ORP Zábřeh (viz kap. C.3.), lze konstatovat, že **řešení ÚP podporuje stabilitu územních podmínek**

**pro udržitelný rozvoj území – posiluje dobrý stav podmínek pro příznivé životní prostředí, pro soudržnost obyvatel a pro hospodářský rozvoj.**

**Celkově má mírně pozitivní vliv na udržitelný rozvoj území (+1).** Indiferentní vliv na životní prostředí je doplněn pozitivním vlivem na zlepšování územních podmínek pro hospodářský rozvoj a pozitivním vlivem na zlepšování podmínek pro soudržnost společenství obyvatel území. Díky vzájemné koordinaci jednotlivých složek území při současném respektování optimální prostorové organizace území a jeho hodnot tak **Územní plán Postřelmov vytváří vhodné podmínky pro harmonický rozvoj území.**