

Zápis a usnesení Rady obce Postřelmov č. 78 WEB
konané dne 15.12.2025 v 15,00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Postřelmov.

Přítomni: Ing. Jiří Pumprla, Mgr. Petr Hecl, Miroslav Dvořák, Ing. Michal Sedláček, Jana Sedláčková,
Jsou přítomni všichni členové rady. Rada obce je schopna se usnášet.

Omluven:

ad. 2. Projednáno a rozhodnuto:

Hlasování poměrem hlasů: pro/proti/zdržel se

78/1 – Usnesení – Rada obce souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke „Smlouvě o nájmu prostor“ z 20.12.2022 mezi obcí Postřelmov (pronajímatel) a MDDr. J. P.(nájemce) na pronájem místnosti č. 2.21 o výměře 5,9 m² v 2 NP Zdravotního střediska Postřelmov. Místnost bude sloužit jako sklad zdravotního materiálu. Měsíční nájemné bude ve výši 100,- Kč /m² vč. DPH + úhrada za vytápění, to bude připočteno k celkové užívané výměře (ordinace, komora). Nájemné bude platné od 1.1.2026.

Hlasování: 5/0/0 **Schváleno**

78/2 – Usnesení – Rada obce souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 ke „Smlouvě o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu mezi TextilEco a.s., IČ: 28101766 (poskytovatel) a obcí Postřelmov (obec). Dodatek upravuje cenu za odběr použitého a vyříděného textilu vyprodukovaného v obci na částku 13 000,- Kč/rok/za 1 kontejner + DPH s platností od 1.1.2026. V naší obci jsou od této společnosti 4. kontejnery. O navýšení ceny rozhodla RO na předchozím jednání (usnesení RO č. 77/3 z 1.12.2025).

Hlasování: 5/0/0 **Schváleno**

78/3 - Usnesení - Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej pozemků z majetku obce (dle hodnotícího protokolu nabídek) pro výstavbu RD v lokalitě U Stadionu, Postřelmov těmto zájemcům, kteří na Obec podali své cenové nabídky.

Pozemek	výměra m ²	zájemce	cena v Kč/m ²	cena za pozemek v Kč
parc.č. 1973/38	719	L. K.	2 350,00	1 689 650,00
parc.č. 1973/39	843	Ing. J. K.	2 366,00	1 994 538,00
parc.č. 1973/42	830	Mgr. P. B.	2 515,00	2 087 450,00
parc.č. 1973/45	634	Mgr. D. H.	2 310,00	1 464 540,00
parc.č. 1973/44	639	Mgr. M. K.	odstoupila od nabídky	

Hlasování: 5/0/0 **Schváleno**

78/4 – Usnesení - Rada obce předkládá zastupitelstvu nový návrh záměru č. 2 a nové podmínky prodeje pozemků pro výstavbu RD v lokalitě U Stadionu“. Jedná se o tyto pozemky: parc.č. 1673/40, parc.č. 1673/41, parc.č. 1673/43, parc.č. 1673/44, parc.č. 1673/46, parc.č. 1673/47.

Hlasování: 5/0/0 **Schváleno**

78/5 – Usnesení – Rada obce souhlasí s uzavřením „Smlouvy o divadelním provozování“ mezi Antonínem Procházkou (autor hry) a obcí Postřelmov na povolení k provozování hry „S tvou dcerou ne“ hranou divadelním souborem Pospolu Postřelmov od 1.1.2026. Předmětem smlouvy je závazek uhradit autoru hry honorář 10% z hrubé tržby + DPH za každé odehrané představení spolku s platností od 1.1.2026.

Hlasování: 5/0/0 **Schváleno**

78/6 – Usnesení – Rada obce souhlasí s uzavřením „Smlouvy o zřízení služebnosti“ mezi obcí Postřelmov (Povinný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (Oprávněný a současně jako Investor). Předmětem smlouvy je objekt „Základní vytyčovací síť, který je umístěn do služebních pozemků – parc.č. 1827/28, parc.č. 1840/65, parc.č. 1840/78, parc.č. 1840/88 v k.ú. Postřelmov. Zřízení služebnosti se týká práva vstupovat a vjíždět na služební pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním základní vytyčovací sítě. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou bezúplatně.

Hlasování: 5/0/0 **Schváleno**

78/7 – Usnesení – Rada obce souhlasí s uzavřením trojstranné smlouvy „Smlouva o zřízení služebnosti mezi Povodím Moravy, s.p. (povinný) a obcí Postřelmov (oprávněný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (ŘSD ČR) (investor)“. Smlouva řeší stavební objekt SO 110.1 sjezd na hráz Postřelmov budovaného na části pozemku parc.č. 1975/2 v k.ú. Postřelmov v rámci stavby I/44 Bludov obchvat. Úhrada za služebnost je stanovena v celkové výši 28 518 Kč + DPH (dle geometr. plánu - 294 m²)
Hlasování: 5/0/0 Schváleno

78/8 – Usnesení – Rada souhlasí se zápisem „O odevzdání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí“ mezi Obcí Postřelmov (Objednatel) a Cash trade s.r.o. (Zhotovitel) na stavbu „Komunikace a inženýrské sítě k RD U Stadionu v Postřelmově“. Celková cena díla dle uzavřené smlouvy byla ve výši 14 540 785,- Kč + DPH a z této částky bude pozastaveno místo 10% pouze 5 % tzv. „Zádržného“ ve výši 727 039,25 Kč + DPH (jedná se o nedodělky). Jelikož bylo dílo předáno 1.12.2025, 20 dnů po termínu, bude dle smlouvy vystaveno penále ve výši 290 815,00 Kč.
Hlasování: 5/0/0 Schváleno

78/9 – Usnesení – Rada souhlasí s uzavřením příslušné smlouvy na realizaci akce „Parkovací plochy ul. U Mýta, Postřelmov“ s fy. KARETA s.r.o., Bruntál, IČ: 62360213, která podala nejnižší cenovou nabídku ve výši 9 188 000,00 Kč + DPH z celkem 5 ti podaných nabídek na základě provedeného výběrového řízení fy. Artory – Tendr s.r.o.
Hlasování: 5/0/0 Schváleno

78/10 – Usnesení – Rada obce souhlasí s uzavřením „Darovací smlouvy“ mezi Nemocnicí Šumperk, a.s. (dárce), IČO: 47682795 a obcí Postřelmov (obdarovaný). Touto smlouvou Obec (obdarovaná) přijímá finanční dar ve výši 10 000,- Kč na podporu kulturních aktivit nebo sportovních aktivit mládeže v obci Postřelmov. Finanční dar bude použit na sportovní aktivity TJ Postřelmov pro rok 2026.
Hlasování: 5/0/0 Schváleno

78/11 – Usnesení - Rada obce souhlasí s uzavřením „Smlouvy o poskytování podlicence k veřejnému provozování kinematografických děl ze záznamu“ uzavřenou mezi společností Donart production, s.r.o. (distributor) a obcí Postřelmov. Smlouva je pro poskytování a promítání filmů v místním kině.
Hlasování: 5/0/0 Schváleno

78/12 – Usnesení – Rada obce souhlasí s uzavřením “Licenční smlouvy o veřejném provozování“ VP 2025 - 207969 mezi Ochranným svazem autorským z.s., (OSA) a Obcí (provozovatel):
- koncert Vlasta Redl, konaný 10.12.2025 v KD Postřelmov za poplatek 8 347,74 + DPH
- adventní koncert Dechového orchestru Zábřeh, konaný 14.12.2025 v KD Postřelmov za poplatek 1 446,38 Kč + DPH.
Hlasování: 5/0/0 Schváleno

78/13 – Usnesení – Rada obce souhlasí s zvýšením částky k nákupu balíčků jubilantům na 500,- Kč odměny za 2025 pro členy SPOZ již byly odsouhlaseny.
Hlasování: 5/0/0 Schváleno

78/14 – Usnesení – Rada obce souhlasí s prodejem movitého majetku - hasičského dopravního vozidla FORD TRANSIT 280 M (rok výroby 2005) z majetku obce užívaný SDH Postřelmov. Odprodej vozidla FORD TRANSIT 280 M (stáří 20 let) bude odprodán za minimální cenu 5 000,- Kč vč. DPH zájemci, který podá nejvyšší cenovou nabídkou. Obec zveřejní záměr prodeje movitého majetku.
Hlasování: 5/0/0 Schváleno

78/15 – Usnesení - Rada obce souhlasí s prováděním komplexní administrace zadávacího řízení fy. Artory - Tendr, s.r.o. IČ: 21986371 veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Tréninkové hřiště Postřelmov“ dle § 27 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek za cenu 36 000,- Kč vč. DPH.
Hlasování: 5/0/0 Schváleno

78/16 – Usnesení – Rada obce v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., doporučuje zastupitelstvu obce schválit mimořádnou odměnu starostovi obce za rok 2025 ve výši výši jeden a půl násobku měsíční odměny starosty za rok 2025, dle § 76 zák. č. 128/2000 Sb., za koordinaci, řízení a úspěšnou realizaci investičních a rozvojových akcí obce v roce 2025.

Hlasování: 4/0/1 Schváleno

78/17 – Usnesení – Rada obce v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., doporučuje zastupitelstvu obce schválit mimořádnou odměnu místostarostovi obce za rok 2025 ve výši dvojnásobku odměny místostarosty za zastupování starosty obce v době jeho pracovní neschopnosti.

Hlasování: 4/0/1 Schváleno

78/18 – Usnesení – Rada obce bere na vědomí návrh programu jednání zastupitelstva obce, které se bude konat dne 17.12.2025.

1. zahájení
2. volba členů návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. program jednání
4. informace předsedkyně kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení předchozích zastupitelstev a o provedených kontrolách
5. plán činnosti kontrolního výboru pro rok 2026
6. informace předsedkyně finančního výboru o provedených kontrolách
7. plán činnosti finančního výboru pro rok 2026
8. zpráva starosty o činnosti rady obce od 25.9. do 17.12.2025
9. informace o plnění rozpočtu obce Postřelmov za rok 2025 za období leden – listopad
10. poskytnutí finančního příspěvku CHARITĚ Zábřeh za poskytované služby za 2025
11. poskytnutí finančního příspěvku Folklornímu souboru Postřelmov, z.s. na rok 2026
12. poskytnutí finančního příspěvku Junáku, středisku Bukůvka Postřelmov na rok 2026
13. poskytnutí finančního příspěvku TJ Postřelmov z.s. na rok 2026
14. prodej pozemků pro výstavbu RD parc.č. 1673/38, parc.č. 1673/39, parc.č. 1673/42, parc.č. 1673/45 z vlastnictví obce v k.ú. Postřelmov v lokalitě U Stadionu zájemcům, kteří podali své cenové nabídky
15. podmínky prodeje č. 2 pozemků - parc.č. 1673/40, parc.č. 1673/41, parc.č. 1673/43, parc.č. 1673/44, parc.č. 1673/46, parc.č. 1673/47, pro výstavbu RD v lokalitě U Stadionu z vlastnictví obce Postřelmov v k.ú. Postřelmov
16. „Plán obnovy a rozvoje obce Postřelmov“ pro rok 2026
17. „Změna č. 1 Územního plánu Postřelmov“ – ověření ve smyslu ust. 104 odst. 1 zák. č. 283/2021 Sb. o územním a stavebním řádu (stavební zákon),
18. „Změna č. 1 Územního plánu Postřelmov“ - vydání dle ust. 104 odst. 1 zák. č. 283/2021 Sb., za použití ust. § 27 odst. 1/d) (stavebního zákona),
19. „Změna č. 1 Územního plánu Postřelmov“ - uložení zveřejnění veřejné vyhlášky (starosta) - vydání opatření obecné povahy č. 01/2025 – Změna č. 1 Územního plánu Postřelmov dle §105 odst. 2 ve spojení s přechodným ust. § 334b) stavebního zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění,
20. návrh rozpočtového opatření č. 5 - Rozpočtu obce Postřelmov pro rok 2025
21. Rozpočet Sociálního fondu obce Postřelmov na rok 2026
22. Rozpočet Fondu vodovodu a kanalizací obce Postřelmov na rok 2026
23. Rozpočet obce Postřelmov na rok 2026
24. odměna pro starostu obce a odměna pro místostarostu obce
25. různé
26. závěr

Hlasování: 5/0/0 Schváleno

Mgr. Petr Hecl v.r.
místostarosta

Ing. Jiří Pumprla v.r.
starosta